



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

Москва

от 24 апреля 2024 г.

№ ОЦП-3052

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (далее – Университет) и представленные Департаментом управления имуществом документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Минобрнауки России от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Учебный корпус/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 299	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 28; 66:41:0000000:66948	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Помещение/ Нежилое	1 этаж: часть помещения № 14	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Гоголя, д. 25; 66:41:0401040:416	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 34	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 16; 66:41:0402016:82	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Здание общественного центра (№ 5.1 по ПЗУ)/ Нежилое здание	2 этаж: часть помещения № 1	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Универсиады, стр. 7; 66:41:0610029:2002	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Учебный корпус (литера В, В1, В2)/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 98	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Софьи Ковалевской, д. 5; 66:41:0000000:68867	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Отдельно- стоящее здание с пристроями/ Нежилое	1 этаж: часть помещения № 21	Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 136/ ул. Маршала Жукова (б. Допризывников), д.1; 66:41:0000000:66957	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Учебный корпус (литера А)/ Нежилое здание	Подвал: часть помещения № 43	Свердловская обл., г. Екатеринбург, пр-кт Ленина, д. 51; 66:41:0701023:299	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Учебный корпус (литера Б)/ Нежилое	1 этаж: часть помещения № 64	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Куйбышева, д. 48а / ул. Белинского, д. 71а; 66:41:0206032:681	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Радиофак/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 171	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 32; 66:41:0000000:66964	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
5-й учебный корпус/ Нежилое здание	3 этаж: часть помещения № 15	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21; 66:41:0000000:69817	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Помещение/ Нежилое (учебно- научное)	Цокольный этаж: часть помещения № 182	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 19, пом. № 1; 66:41:0312004:37	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 2	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 17; 66:41:0000000:69810	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
Учебное здание/ Нежилое	3 этаж: часть помещения № 378	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Тургенева, д. 4; 66:41:0701023:294	0,1	Для размещения зарядных станций проката	5 лет
5-й учебный корпус/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 34	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мира, д. 21; 66:41:0000000:69817	0,5	Для размещения копировальног о аппарата	5 лет
Здание общественного центра (№ 5.1 по ПЗУ)/ Нежилое	1 этаж: часть помещения № 108	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Универсиады, стр. 7; 66:41:0610029:2002	2,0	Размещение банкомата	5 лет

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагае мые к передаче	Адрес и кадастровый номер объекта	Площадь для передачи (кв. м)	Цель	Предп олагае мый срок
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж: часть помещения № 73	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д. 1а; 66:41:0704038:23	1,0	Размещение банкомата	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия	Обеспечено

Критерий	Значение
соответствующего решения	

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду указанных объектов недвижимого имущества.