МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «30» мая 2019 г. № ОУП-60

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Костромский государственный университет» договора аренды в отношении закрепленного за ним недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Костромский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Назначение/ наименование объекта	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду/ общая площадь здания (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое / учебный корпус	1 этаж, помещение № 1, комн. № 2 (часть)	Костромская область, г. Кострома, п. Новый, д. 1	2,0 / 8 400,4	Размещение кофейного аппарата	3 года
Нежилое / здание учебного корпуса "В"	2 этаж, помещение № 1, комн. № 31 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, д. 14а, литера А	2,0 / 11 565,4	Размещение кофейного аппарата	3 года
Нежилое /Объект культурного наследия («Дом жилой Стригалевых с полотняной мануфактурой (гимназия женская Григорьевская)» (Учебный корпус Б)	1 этаж, помещение № 2, комн. №1 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Пятницкая, д. 2/18, литера А	2,0 / 8 992	Размещение кофейного аппарата	3 года
Нежилое / лабораторный корпус "Б"	1 этаж, помещение № 1, комн. № 7 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Ивановская, д.24а, лабораторный корпус «Б»	2,0 / 4 493,5	Размещение кофейного аппарата	3 года
Нежилое / здание главного корпуса КГТУ (мужская гимназия)	2 этаж, помещение № 1, комн. №51 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д.17/11, лит. А-А3	2,0 / 11 064,5	Размещение снекового аппарата	3 года
Нежилое / Здание главного корпуса КГТУ (мужская гимназия)	2 этаж, помещение № 1, комн. № 51 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д.17/11, лит. А-А3	2,0/ 11 064,5	Размещение кофейного аппарата	3 года
Нежилое / здание университета	1 этаж, помещение № 1, комн. № 2 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. Е	2,0 / 19 376,8	Размещение снекового аппарата	3 года
Нежилое / здание университета	1 этаж, помещение № 1, комн. № 2 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. Е	2,0 / 19 376,8	Размещение кофейного аппарата	3 года
Нежилое / Здание университета	1 этаж, помещение № 1, комн. № 2 (часть)	Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. Е	2,0 / 19 376,8	Размещение кофейного аппарата	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду следующих помещений:

- помещение № 1, комн. № 2 (часть) площадью 2,0 кв. м. на 1 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, п. Новый, д. 1;

- помещение № 1, комн. № 31 (часть) площадью 2,0 кв. м. на 2 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. 1 Мая, д. 14а, литера А;

- помещение № 2, комн. №1 (часть) площадью 2,0 кв. м. на 1 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Пятницкая, д.2/18, литера А;

- помещение № 1, комн. № 7 (часть) площадью 2,0 кв. м. на 1 этаже

объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ивановская, д.24а, лабораторный корпус «Б»;

- помещение № 1, комн. №51 (часть) площадью 2,0 кв. м. на 2 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д.17/11, лит. А-А3;

- помещение № 1, комн. № 51 (часть) площадью 2,0 кв. м на 2 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Дзержинского, д.17/11, лит. А-А3;

- помещение № 1, комн. № 2 (часть) площадью 2,0 кв. м. на 1 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. Е;

- помещение № 1, комн. № 2 (часть) площадью 2,0 кв. м на 1 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. Е;

- помещение № 1, комн. № 2 (часть) площадью 2,0 кв. м на 1 этаже объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. Е.