



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «2» августа 2019 г.

Москва

№ 04П-158

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Владимирский государственный университет имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Владимирский государственный университет имени Александра Григорьевича и Николая Григорьевича Столетовых» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности

заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Назначение / Наименование	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Нежилое здание/ Учебно- лабораторный корпус № 2	1 этаж, пом. № 80 (склад), 2 этаж, ком. № 110 (буфет), 109 (мойка), 108 (горячий цех), 106 (холодный цех), № 107 (подсобное)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Белоконской, д. 5	87,5	Организа- ция питания студентов и сотруднико в	5 лет
Нежилое здание/ Учебный корпус № 1	2 этаж, часть помещения 67 (обеденный зал), пом. № 68 (кухня), 68а (мойка), часть помещения № 69а (обеденный зал)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 87	92,4		
Нежилое здание/ Учебный корпус № 7	1 этаж, пом. № 62 (служебное); 2 этаж, ч.п. №№ 61 (буфет), 64 (столовая), 62 (кухня), 64б (мойка), 64в (кабинет зав. столовой)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 11	119,1		
Нежилое здание/ учебный корпус № 6	1 этаж, часть помещения № 10 (буфет), пом. № 5 (кухня), № 2 (подсобное), 2а (коридор), 3 (подсобное)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 79	64,3		
Нежилое здание/ Блок обслуживания. Общежитие	1 этаж, чать помещения № 32 (торговый зал), пом. №№ 16 (холод. камера), 17 (кладовая), 18 (тамбур), 19 (разгрузочная), 20 (кабинет), 21 (раздевалка), 21а (раздевалка), 22 (подсобное), 23 (санузел), 24 (санузел),	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10б	148,9		

	27 (бельевая), 28 (моечная), 29 (моечная), 30 (горячий цех), 31 (горячий цех)				
Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 4 (буфет), пом. № 8 (догоотовочный цех), 7 (для приема и хранения продуктов), 6 (бытовое), 5 (загрузочная)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 8	83,8		
Нежилое здание/ Учебный корпус № 9	1 этаж, пом. № 14 (столовая)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 106	36,2		
Нежилое здание / Учебно-лабораторный корпус №3	1 этаж, пом. № 58 (торговое)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 3/7	9,4	Розничная торговля продуктами питания	
Жилой дом / Общежитие № 10	2 этаж, ч.п. № 1 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 2	1,0	Установка вендингового аппарата	
Жилой дом / Общежитие № 1	1 этаж, пом. № 13 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10	1,0		
Жилой дом / Общежитие № 10	1 этаж, ч.п. № 116 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 2	2,0		
Нежилое здание / Общежитие с блоком обслуживания	2 этаж. ч.п. № 3 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 106	1,0		
Жилой дом / Общежитие № 11	1 этаж, ч.п. №26 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 4	2,0		

Жилой дом / Общежитие № 11	1 этаж, ч.п. №26 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 4	1,0		
Жилой дом / Общежитие	3 этаж, ч.п. № 3 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студен- ческая, д.10а	1,0		
Жилой дом / Общежитие № 4	2 этаж, ч.п. № 109 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7в	1,0		
Жилой дом	2 этаж, ч.п. № 2 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7б	1,0		
Жилой дом / Общежитие № 6	2 этаж, ч.п. № 2 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7г	1,0		
Жилой дом / Общежитие № 12	4 этаж, ч.п. № 2 (комната для занятий)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 3	1,0		
Общежитие № 13	2 этаж, ч.п. № 2 (холл)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 5	1,0		
	2 этаж, ч.п. № 2 (холл)		1,0		
Жилой дом / Общежитие № 11	1 этаж, ч.п. № 26 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 4	1,0		
Нежилое здание / Общежитие с блоком обслуживания	2 этаж, ч.п. № 3 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студен- ческая, д. 10б	1,0		

Жилой дом / Общежитие № 10	2 этаж, ч.п. № 1 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 2	1,0	
Жилой дом / Общежитие № 12	4 этаж, ч.п. № 2 (комната для занятий)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 3	1,0	
Жилой дом / Общежитие	3 этаж, ч.п. № 3 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студен- ческая, д. 10а	1,0	
Жилой дом / Общежитие № 6	2 этаж, ч.п. 3 2 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, проспект Строителей, д. 7г	1,0	
Жилой дом	2 этаж, ч.п. № 2 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, проспект Строителей, д. 7б	1,0	
Жилой дом / Общежитие № 4	2 этаж, ч.п. № 109 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, проспект Строителей, д. 7в	1,0	
Жилой дом / Общежитие № 1	1 этаж, ч.п. № 13 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студен- ческая, д. 10	1,0	
Нежилое здание / Учебно- лабораторный корпус № 1	1 этаж, пом. № 12 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 87	2,0	Размещение вендингово го аппарата
Нежилое здание, учебно- лабораторный корпус № 2	1 этаж, ч.п. № 18 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Белокон- ской, д. 5	2,0	
Нежилое здание, учебно- лабораторный корпус № 3	1 этаж, пом. № 2 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт.	2,0	

	1 этаж, пом. № 2 (вестибюль)	Строителей, д. 3/7	2,0		
Нежилое здание/ Спортивный корпус	1 этаж, ч.п. № 10 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 1	2,0		
Лабораторный корпус №4 / Нежилое здание	1 этаж, ч.п. № 80 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Белокон- ской, д. 3	2,0		
Жилой дом / Общежитие № 4	1 этаж, ч.п. № 56 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7в	2,0		
Нежилое здание / Общежитие с блоком обслуживания	1 этаж, ч.п. № 66 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студен- ческая, д.10б	2,0		
Жилой дом / Общежитие № 12	1 этаж, ч.п. №1 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 3	2,0		
Жилой дом / Общежитие № 13	1 этаж, ч.п. № 1 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Универси- тетская, д. 5	2,0		
Жилой дом / Общежитие № 1	1 этаж, ч.п. № 13 (коридор)	Владимирская область, г. Владимир, ул. Студен- ческая, д. 10	2,0		
Нежилое здание, Учебно- лабораторный корпус №3	1 этаж, пом. № 2 (вестибюль)	Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 3/7	1,0	Размещение вендин- гового аппарата для ксерокопир- ования	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за

федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

1 этаж, помещение № 80 , 2 этаж, комнаты № 110, 109, 108, 106, № 107 площадью 87,5 кв. м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Белоконской, д. 5;

2 этаж, часть помещения № 67, помещения № 68, 68а, часть помещения № 69а площадью 92,4 кв. м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 87;

1 этаж, помещение № 62, 2 этаж, часть помещения №№ 61, 62, 64, 64б, 64в площадью 119,1 кв. м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 11;

1 этаж, часть помещения № 10, помещения № 5, 2, 2а, 3 площадью 64,3 кв. м., расположенные по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 79;

1 этаж, часть помещения № 32, помещения №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21, 21а, 22, 23, 24, 27, 28, 29, 30, 31 площадью 148,9 кв. м, расположенных по

адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10б;

1 этаж, часть помещения № 4, помещения № 8, 7, 6, 5 площадью 83,8 кв. м., расположенных по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 8;

1 этаж, помещение № 14 площадью 36,2 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 10б;

1 этаж, помещение № 58 площадью 9,4 кв. м., расположенное по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 3/7;

2 этаж, часть помещения № 1 (вестибюль) площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 2;

1 этаж, помещение № 13 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10;

1 этаж, часть помещения № 11б площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 2;

2 этаж, часть помещения № 3 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10б;

1 этаж, часть помещения № 2б площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 4;

1 этаж, часть помещения № 2б площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 4;

3 этаж, часть помещения № 3 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10а;

2 этаж, часть помещения № 109 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7в;

2 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7б;

2 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7г;

4 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 3;

2 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 5;

2 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 5;

1 этаж, часть помещения № 2б площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 4;

2 этаж, часть помещения № 3 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10б;

2 этаж, часть помещения № 1 площадью 1,0 кв. м., расположенного по

адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 2;

4 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 3;

3 этаж, часть помещения № 3 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10а;

2 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, проспект Строителей, д. 7г;

2 этаж, часть помещения № 2 площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, проспект Строителей, д. 7б;

2 этаж, часть помещения № 109 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, проспект Строителей, д. 7в;

1 этаж, часть помещения № 13 площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10;

1 этаж, помещение № 12 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Горького, д. 87;

1 этаж, часть помещения. № 18 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Белоконской, д. 5;

1 этаж, помещение № 2 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 3/7;

1 этаж, помещение № 2 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 3/7;

1 этаж, часть помещения № 10 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 1;

1 этаж, часть помещения № 80 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Белоконской, д. 3;

1 этаж, часть помещения № 56 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 7в;

1 этаж, часть помещения № 66 площадью 2,0 кв. м (вестибюль), расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д.10б;

1 этаж, часть помещения №1 площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 3;

1 этаж, часть помещения № 1 площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Университетская, д. 5;

1 этаж, часть помещения № 13 площадью 2,0 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Студенческая, д. 10;

1 этаж, помещение № 2 площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Владимир, пр-кт. Строителей, д. 3/7.