



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «29» августа 2019 г.

Москва

№ 047-190

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Томский государственный архитектурно-строительный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Назначение/ наименование	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 49	Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 2	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, часть нежилого помещения № 2	Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 2	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 2,	Томская обл., г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25, стр. 2	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 7	Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 1	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, часть нежилого помещения № 23	Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 5	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 23	Томская обл., г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25, стр. 1	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое здание	3 этаж, часть нежилого помещения № 7	Томская обл., г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и

о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 49 площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 2;
- 2 этаж, часть нежилого помещения № 2 площадью 3,0 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 2;
- 1 этаж, часть нежилого помещения № 2 площадью 3,0 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25, стр. 2;
- 1 этаж, часть нежилого помещения № 7 площадью 3,0 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 1;
- 2 этаж, часть нежилого помещения № 23 площадью 3,0 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, пл. Соляная, д. 2 стр. 5;
- 1 этаж, часть нежилого помещения № 23 площадью 3,0 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25, стр. 1.

- 3 этаж, часть нежилого помещения №7 площадью 3,0 кв.м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. 79-й Гвардейской дивизии, д. 25.