



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «29» августа 2019 г.

Москва

№ 04П-205

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование / Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Центр культуры/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 100 (коридор)	г. Томск, проспект Ленина, д. 36, стр. 1, лит. А	3,0	Организация питания для сотрудников и студентов	3 года
Объект капитального строительства	2 этаж, часть пом. № 55 (лестничная клетка)	г. Томск пр-т. Ленина, д. 36	6,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	2 этаж, часть пом. № 31 (основное)	г. Томск пр-т. Ленина, д. 36 стр. 19	3,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	Этаж 2, часть помещения № 59 (холл)	г.Томск, проспект Ленина, д. 36 стр. 1	6,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	1 этаж, часть пом. № 79 (вестибюль)	г. Томск пр-т. Ленина, д. 36, стр. 7	20,0		
Общежитие/ Жилое здание	1 этаж, пом. №21 (кухня), часть помещения № 22 (столовая)	г. Томск пр-т. Ленина, д. 49а	35,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	Этаж 1, часть помещения № 99 (коридор)	г.Томск, проспект Ленина, д.36 строение 1	3,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	3 этаж, часть пом. № 28 (рекреация)	г. Томск, Московский тракт, д. 8	3,0	Установка вендингового автомата	
Учебное здание/ Нежилое здание	2 этаж, часть пом. № 31 (холл)	г. Томск, Московский тракт, д. 8	3,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	1 этаж, часть пом. № 47 (холл)	г. Томск, Московский тракт, д. 8	3,0		

Учебное здание/ Нежилое здание	1 этаж, часть пом. № 47 (холл)	г. Томск, Московский тракт, д. 8	3,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	3 этаж, часть пом. № 42 (коридор)	г. Томск пр- т. Ленина, д. 36, стр. 7	3,0		
Учебное здание/ Нежилое здание/	Этаж 2, часть помещения № 59 (холл)	г. Томск, проспект Ленина, д. 36 стр. 1	3,0		
Нежилое здание	Этаж 2, часть помещения № 21 (коридор)	г. Томск, проспект Ленина, д.36 стр. 7	3,0		
Учебное здание/ Нежилое здание	Этаж 1, часть помещения № 37 (вспомогательное)	г. Томск, проспект Ленина, д. 34	3,0		
Нежилое здание	Этаж 1, часть помещения № 67 (вестибюль)	г. Томск, ул. Аркадия Иванова, д. 49	3,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием	Обеспечено

объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 100 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, проспект Ленина, д. 36, стр. 1, лит. А;
- 2 этаж, часть помещения № 55 площадью 6,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск пр-т. Ленина, д. 36;
- 2 этаж, часть помещения № 31 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск пр-т. Ленина, д. 36 стр. 19;
- 2 этаж, часть помещения № 59 площадью 6,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, проспект Ленина, д. 36 стр. 1;
- 1 этаж, часть помещения № 79 площадью 20,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск пр-т. Ленина, д. 36, стр. 7;
- 1 этаж, помещения №21, часть помещения № 22 площадью 35,0 кв. м, расположенных по адресу: г. Томск пр-т. Ленина, д. 49а;
- 1 этаж, часть помещения № 99 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, проспект Ленина, д.36 строение 1;
- 3 этаж, часть помещения № 28 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, Московский тракт, д. 8;
- 2 этаж, часть помещения № 31 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, Московский тракт, д. 8;
- 1 этаж, часть помещения № 47 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, Московский тракт, д. 8;
- 1 этаж, часть помещения № 47 площадью 3,0 кв. м, расположенного

по адресу: г. Томск, Московский тракт, д. 8;

- 3 этаж, часть помещения № 42 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск пр-т. Ленина, д. 36, стр. 7;

- 2 этаж, часть помещения № 59 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, проспект Ленина, д. 36 стр. 1;

- 2 этаж, часть помещения № 21 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, проспект Ленина, д.36 стр. 7;

- 1 этаж, часть помещения № 37 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, проспект Ленина, д. 34;

- 1 этаж, часть помещения № 67 площадью 3,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Томск, ул. Аркадия Иванова, д. 49.