



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «18» октября 2019 г.

Москва

№ 04П-271

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Балтийский государственный технический университет «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф.Устинова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Балтийский государственный технический университет «ВОЕНМЕХ» им. Д.Ф.Устинова» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Многokвартирн ый жилой дом (общежитие)/ Многokвартирн ый дом	1 этаж, помещение 31-Н, часть комнаты № 1 (зал)	г. Санкт- Петербург, ул. Бухарестская, д. 142, корп. 2, лит. А	1,0	Размещение вендингового оборудова- ния для организации питания	5 лет
Учебно- научное/ Нежилое здание	1 этаж, помещение 9-Н, часть комнаты № 4 (вестибюль)	г. Санкт- Петербург, ул. 1-я Красноармейск ая, д. 1/21, лит. А	2,0	Размещение вендингового оборудова- ния для организации питания	
	3 этаж, помещение 19-Н, часть комнаты № 5 (вестибюль)		1,0		
Учебно- научное/ Нежилое здание	1 этаж, помещение 9-Н, часть комнаты № 4 (вестибюль)	г. Санкт- Петербург, ул. 1-я Красноармейск ая, д. 1/21, лит. А	1,0	Размещение вендингового оборудова- ния для организации питания	
Учебно- научное/ Нежилое здание	1 этаж, помещение 9-Н, часть комнаты № 4 (вестибюль)	г. Санкт- Петербург, ул. 1-я Красноармейск ая, д. 1/21, лит. А	4,0	Размещение вендингового оборудова- ния для организации питания	
	3 этаж, помещение 19-Н, часть комнаты № 5 (вестибюль)		2,0		
Общежитие/ Жилой дом	1 этаж, помещение 9-С, часть комнаты № 2 (холл)	г. Санкт- Петербург, пр. Измайловский, д. 24/161, лит. А	1,0	Размещение вендингового оборудова- ния для организации питания	
Нежилое помещение	4 этаж, помещение 1-Н, часть комнаты № 572 (вестибюль)	г. Санкт- Петербург, ул. 1-я Красноармейск ая, д. 3-5-7-9, лит. А	2,0	Размещение вендингового оборудова- ния для организации питания	
Многokвартирн ый жилой дом (общежитие)/ Многokвартирн ый дом	технический этаж, помещение 54-Н, комната № 8 (помещение систем связи)	г. Санкт- Петербург, ул. Бухарестская, д. 138, лит. А	9,3	Оказание услуг связи	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации,

об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение 31-Н, часть комнаты № 1 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 142, корп. 2, лит. А

- 1 этаж, помещение 9-Н, часть комнаты № 4 площадью 2,0 кв. м., 3 этаж, помещение 19-Н, часть комнаты № 5 площадью 2,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 1-я Красноармейская, д. 1/21, лит. А;

- 1 этаж, помещение 9-Н, часть комнаты № 4 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 1-я Красноармейская, д. 1/21, лит. А;

- 1 этаж, помещение 9-Н, часть комнаты № 4 площадью 4,0 кв. м.,

3 этаж, помещение 19-Н, часть комнаты № 5 площадью 2,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 1-я Красноармейская, д. 1/21, лит. А;

- 1 этаж, помещение 9-С, часть комнаты № 2 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Измайловский, д. 24/161, лит. А;

- 4 этаж, помещение 1-Н, часть комнаты № 572 площадью 2,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. 1-я Красноармейская, д. 3-5-7-9, лит. А;

- технический этаж, помещение 54-Н, комната № 8 площадью 9,3 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д. 138, лит. А.