



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «18» октября 2019 г.

Москва

№ 04П-297

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный экономический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный экономический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполага емый срок
Нежилое здание/ учебное здание	1 этаж, 1-Н, часть помещения 1(буфет), 2(кабинет), 3 (кухня), 4(комната), 5(кабинет), 6(умывальная), 7(туалет)	г. Санкт- Петербург, ул. Седова д. 15, лит.А	100,1	Организаци я питания студентов и сотрудников	Аренда/ 3 года
Нежилое здание	1 этаж, пом. 1-Н, ком. 63 (столовая)	г. Санкт- Петербург, Кузнечный пер., д. 9/27, лит. А	154,5	Организаци я питания студентов и сотрудников	Аренда/ 3 года
Нежилое здание	подвал, пом. 1-Н, часть ком. 19 (комната темная), 20 (холодильная камера), 21 (холодильный камера), 24 (столовая), 25 (цех), 26 (цех), 27 (цех), 28 (распределительная), 29 (цех), 30 (туалет), 31 (гардероб), 32 (душевая), 33 (моечная), 34 (тамбур), 35 (моечная)	г. Санкт- Петербург, Москательный переулок, д.4, лит. В	245,4.	Организаци я питания студентов и сотрудников	Аренда/ 3 года
Нежилое здание	2 этаж, пом. 9Н, часть ком. 27 (столовая), 31(моечная), 32 (цех), 33 (цех), 34 (цех), 36 (туалет), 37 (душевая), 38 (раздевалка)	г. Санкт- Петербург, ул. Прилуцкая, д. 3, лит. А	271,1	Организаци я питания студентов и сотрудников	Аренда/ 3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей

социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, 1-Н, часть помещения №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 площадью 100,1 кв.м., расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Седова д. 15, лит.А;

- 1 этаж, пом. 1-Н, комната № 63 площадью 154,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, Кузнечный переулок, д. 9/27, лит. А;

- подвал, пом. 1-Н, часть комнаты № 19, комнаты №№ 20, 21, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35 площадью 245,4 кв.м., расположенных по адресу: г. Санкт-Петербург, Москательный переулок, д.4, лит. В;

- 2 этаж, помещение 9Н, часть комнаты № 27, комнаты №№ 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38 площадью 271,1 кв.м., расположенных по адресу: г. Санкт-

Петербург, ул. Прилукская, д. 3, лит. А.