



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «18» октября 2019 г.

Москва

№ 047-309

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский политехнический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества.

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский политехнический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Назначение/ наименование	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Жилой дом	технический этаж, часть комнаты № I (3) (пом. Техническое)	г. Москва, р-н. Восточное Дегунино, ул. 800-летия Москвы, д. 28, корп. 1	12,0	Размещение оборудования подвижной радиотелефон- ной связи	3 года
Нежилое здание	9 этаж, помещение № I, комната № 3 (венткамера)	г. Москва, р-н. Даниловский, ул. Автозаводская, д. 16	42,5		
Техникум/ Нежилое здание	технический этаж, помещение № I, комнаты №№ 41 (лест. клетка), 42 (тех. помещение)	Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Первомайская, д. 37, лит. Б	38,0		
Все здание/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 30 (вестибюль)	г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 22, стр. 1	0,5	Размещение платежного терминала	
Жилой дом	1 этаж, часть комнаты № A1 (вестибюль)	г. Москва, р-н. Алексеевский, проезд Рижский, д. 15, корп. 2	0,5	Размещение банкомата	
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 19 (вестибюль)	г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 3	0,5		
Нежилое здание	подвал, помещение № II, часть комнаты № 2 (вестибюль)	г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 12	0,5	Размещение терминала приема платежей	
Нежилое здание	подвал, помещение № II, часть комнаты № 2 (вестибюль), 4 этаж, помещение № II, часть комнаты № 1 (фойе)	г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 12	1,0	Размещение 2 терминалов приема платежей	
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 19 (вестибюль)	г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 3	0,5	Размещение банкомата	
Нежилое здание	1 этаж, помещение № III, часть комнаты № 2 (холл)	г. Москва, р-н. Даниловский, ул. Автозаводская, д. 16, стр. 5	1,0	Размещение 2 терминалов приема платежей	

Здание (общежитие)/ Жилой дом	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 27 (вестибюль)	г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 20А, корп. 3	0,5	Размещение терминала приема платежей	
Нежилое здание	1 этаж, помещение № II, часть комнаты № 10 (коридор)	г. Москва, р-н. Алексеевский, ул. Павла Корчагина, д. 22, стр. 2	0,5	Размещение банкомата	
Все здание/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 30 (вестибюль)	г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 22, стр. 1	0,5		
Нежилое здание	1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 3 (вестибюль)	г. Москва, р-н. Южнопортовый, ул. Дубровская 1-я , д. 16а, стр. 1	0,5		
Нежилое здание	1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 3 (вестибюль)	г. Москва, р-н. Южнопортовый, ул. Дубровская 1-я , д. 16а, стр. 1	0,5	Размещение платежного терминала	
Нежилое здание	1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 3 (вестибюль)	г. Москва, р-н. Южнопортовый, ул. Дубровская 1- я , д. 16а, стр. 1	0,5	Размещение банкомата	
Жилой дом	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 1 (холл)	г. Москва, р-н. Коптево, ул. Михалковская, д. 7, корп.3	0,5	Размещение терминала приема платежей	
Учебно- научно- производстве нная лаборатория по механообрабо тке и сборке/ Нежилое здание	Часть кровли здания	Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Ленина, д. 44	20,0	Размещение	
Нежилое здание	Часть кровли здания	г. Москва, р-н. Даниловский, ул. Автозаводская, д. 16	12,0		
Жилой дом	Часть кровли здания	г. Москва, р-н. Алексеевский, ул. Бориса Галушкина, д. 9	12,0		
Жилой дом	технический этаж, часть комнаты № 1 (помещение техническое)	г. Москва, р-н. Алексеевский, ул. Бориса Галушкина, д. 9	14,0		

Жилой дом	Часть подкровельного помещения здания	г. Москва, р-н. Алексеевский, проезд Рижский, д. 15, корп.1	12,0	оборудования подвижной радиотелефонной связи	
Жилой дом	Часть кровли здания	г. Москва, р-н. Алексеевский, проезд Рижский, д. 15, корп. 2	12,0		
Жилой дом	Часть подкровельного помещения здания	г. Москва, р-н. Коптево, ул. Михалковская, д. 7, корп.3	12,0		
Все здание/ Нежилое здание	Часть кровли здания	г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 22, стр. 3	12,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- технический этаж, часть комнаты № I (3) площадью 12,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, р-н. Восточное Дегунино, ул. 800-летия Москвы, д. 28, корп. 1;
- 9 этаж, помещение № I, комната № 3 площадью 42,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Автозаводская, д.16;
- технический этаж, помещение № I, комнаты №№ 41, 42 площадью 38,0 кв.м., расположенные по адресу: Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Первомайская, д. 37, лит. Б;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 30 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 22, стр. 1;
- 1 этаж, часть комнаты № A1 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Алексеевский, проезд Рижский, д. 15, корп. 2;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 19 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 3;
- подвал, помещение № II, часть комнаты № 2 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 12;
- подвал, помещение № II, часть комнаты № 2, 4 этаж, помещение № II, часть комнаты № 1 площадью 1,0 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 12;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 19 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Большая Семеновская, д. 38, стр. 3;
- 1 этаж, помещение № III, часть комнаты № 2 площадью 1,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, р-н. Даниловский, ул. Автозаводская, д. 16, стр. 5;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 27 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 20А, корп. 3;
- 1 этаж, помещение № II, часть комнаты № 10 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Алексеевский, ул. Павла Корчагина, д. 22, стр. 2;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 30 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 22, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 3 (вестибюль), расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Южнопортовый, ул. Дубровская 1-я, д. 16а, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 3 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Южнопортовый, ул. Дубровская 1-я, д. 16а, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 3 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Южнопортовый, ул. Дубровская 1-я, д. 16а, стр. 1;

- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 1 площадью 0,5 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Коптево, ул. Михалковская, д. 7, корп.3;
- часть кровли здания площадью 20,0 кв.м., расположенной по адресу: Московская обл., г. Ивантеевка, ул. Ленина, д. 44;
- часть кровли здания площадью 12,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, р-н. Даниловский, ул. Автозаводская, д. 16;
- часть кровли здания площадью 12,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, р-н. Алексеевский, ул. Бориса Галушкина, д. 9;
- технический этаж, часть комнаты № 1 площадью 14,0 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Алексеевский, ул. Бориса Галушкина, д. 9;
- часть подкровельного помещения здания площадью 12,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, р-н. Алексеевский, проезд Рижский, д. 15, корп.1;
- часть кровли здания площадью 12,0 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, р-н. Алексеевский, проезд Рижский, д. 15, корп. 2;
- часть подкровельного помещения здания площадью 12,0 кв.м., расположенного по адресу: г. Москва, р-н. Коптево, ул. Михалковская, д. 7, корп.3;
- часть кровли здания площадью 12,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Корчагина Павла, д. 22, стр. 3.