



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «1» ноября 2019 г.

Москва

№ 04П-362

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Карачаево-Черкесский государственный университет имени У.Д. Алиева» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества.

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Карачаево-Черкесский государственный университет имени У.Д. Алиева» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении следующих объектов недвижимого имущества:

Назначение/ наименование	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Литера М - Здание спорткомплек са	Все здание, включая: 1 этаж, комнаты №№ 1 (спортзал), 2 (инвентарная), 3 (служебная), 4 (служебная), 5 (щитовая), 6-1 (парилка), 6 (сауна), 7 (сауна), 8 (туалет), 9 (коридор), 12 (сауна), 13 (кабинет), 14 (коридор), 15 (коридор), 16 (коридор), 17 (коридор), 18 (коридор), 19 (раздевалка), 21 (санузел), 22 (душевая), 23 (туалет), 24 (раздевалка), 26 (бойлерная), 27 (инвентарная)	Краснодар- ский край, г. Кропоткин, ул. Красноар- мейская, д. 53/2	524,8	Организация образова- тельной деятельности	3 года
Встроенное нежилое помещение - учебный корпус	Все здание, включая: 1 этаж, комнаты №№ 1 (учебный класс), 2 (учебный класс), 3 (учительская), 4 (учебный класс), 5 (кабинет), 6 (коридор), 7 (кабинет), 8 (кабинет), 9 (кабинет), 10 (холл), 11 (умывальная), 12 (коридор), 13 (щитовая), 14 (учебный класс), 15 (учебный класс), 16 (коридор), 17 (лаборантская)	Краснодар- ский край, г. Кропоткин, ул. Красноар- мейская, д. 53/2	375,0		
Литера О - Здание учебного корпуса	Все здание, включая: 1 этаж, комнаты №№ 1 (кабинет), 2 (кабинет), 3	Краснодар- ский край, г. Кропоткин, ул. Красноар- мейская,	279,8		

	(туалет), 4 (подсобная), 5 (учебный кабинет), 6 (учебный класс), 7 (архив), 8 (кабинет), 9 (тамбур), 10-1 (коридор), 10 (коридор), 11 (учебный кабинет), 12 (лаборатория), 13 (гостинная), 14 (кабинет), 15 (гостинная), 16 (коридор), 17 (гостинная), 18 (туалет)	д. 53/2			
Встроенное нежилое помещение мастерской	Все здание, включая: 1 этаж, комнаты №№ 1, 2, 3 (мастерские)	Краснодар- ский край, г. Кропоткин, ул. Красноар- мейская, д. 53/2	69,1		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договоров аренды закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких	Обеспечено

услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
---	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду следующих объектов недвижимого имущества:

- литера М, здание спорткомплекса общей площадью 524,8 кв. м., расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Кропоткин, ул. Красноармейская, д. 53/2;

- встроенное нежилое помещение - учебный корпус общей площадью 375,0 кв. м., расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Кропоткин, ул. Красноармейская, д. 53/2;

- Литера О - Здание учебного корпуса общей площадью 279,8 кв. м., расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Кропоткин, ул. Красноармейская, д. 53/2;

- Встроенное нежилое помещение мастерской общей площадью 69,1 кв. м., расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Кропоткин, ул. Красноармейская, д. 53/2.