



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «1» ноября 2019 г.

Москва

№ 047-365

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный университет им. А.Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российского государственного университета им. А.Н. Косыгина (Технологии. Дизайн. Искусство)» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий

принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

| Наименование/<br>Назначение | Помещения,<br>предполагаемые к<br>передаче в аренду                                                                                                                                                                                                                                           | Адрес                                                 | Площадь<br>для<br>передачи в<br>аренду<br>(кв. м) | Цель                                                                  | Предпол<br>агаемый<br>срок |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Нежилое<br>здание           | 1 этаж, комнаты:<br>№7 (санузел),<br>№8 (туалет),<br>№9 (уборная),<br>№9а (коридор),<br>№10 (коридор),<br>№28 (склад),<br>№28а (коридор),<br>№29 (кабинет),<br>№29а (кабинет),<br>№30 (кладовая),<br>№31 (приемная),<br>№31а (кабинет),<br>№31б (коридор),<br>№31в (тамбур),<br>№32 (кабинет) | г. Москва,<br>ул. Малая<br>Калужская,<br>д. 1, стр. 4 | 205,5                                             | Организация<br>образовательной<br>деятельности                        | 5 лет                      |
| Нежилое<br>здание           | 1 этаж, комнаты:<br>№1 (кабинет),<br>№30а (склад),<br>№30б (коридор),<br>№30в (коридор)                                                                                                                                                                                                       |                                                       | 46,1                                              | Организация<br>общественного<br>питания<br>студентов и<br>сотрудников |                            |
| Нежилое<br>здание           | 1 этаж, комнаты:<br>№22 (зал торговый),<br>№22а (коридор),<br>№22б (коридор),<br>№22г (склад), №23<br>(пом. подсобное),<br>№24 (склад),<br>№24а (уборная),<br>№25 (пом.<br>подсобное),<br>№26 (касса),<br>№27 (кабинет),<br>№36 (подъемник)                                                   |                                                       | 121,9                                             |                                                                       |                            |

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за

федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Значение   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование                                                     | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду следующих помещений:

- 1 этаж, комнаты: №№ 7-9, 9а, 10, 28, 28а, 29, 29а, 30, 31, 31а, 31б, 31в, 32 общей площадью 205,5 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 1, стр. 4.

- 1 этаж, комнаты: №№ 1, 30а, 30б, 30в общей площадью 46,1 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 1, стр. 4.

- 1 этаж, комнаты №№ 22, 22а, 22б, 22г, 23, 24, 24а, 25-27, 36 общей

площадью 121,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Малая Калужская, д. 1, стр. 4.