



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «1» ноября 2019 г.

Москва

№ 0477-366

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Майкопский государственный технологический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества.

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Майкопский государственный технологический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Назначение/ наименование	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Магазин и кафе «Аквариум»/ Нежилое помещение	Литер А, 1 этаж, пом. №131 (коридор), №132 (кухня), №133 (производственное помещение), №135 (кабинет), №136 (санузел), №137 (санузел), №138 (обеденный зал), №138а (раздаточная)	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомай- ская, д. 193	161,5	организация питания студентов и сотрудников	5 лет
Здание общежития/ Нежилое	Литер Д, 1 этаж, пом. №11 (кухня), №12 (кафе), №14 (кондитерский цех), №41 (моечная)	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Гоголя, д. 9	115,9		
Здание учебного корпуса/ Нежилое	Литер А, 1 этаж, пом. №11 (кухня), №12 (буфет)	Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомай- ская, д. 191	110,5		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи,	Обеспечено

профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
--	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- Литер А, 1 этаж, пом. №131-133, 135-138, 138а, общей площадью 161,5 кв. м., расположенные по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 193;

- Литер Д, 1 этаж, пом. №11, 12, 14, 41 общей площадью 115,9 кв. м., расположенные по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Гоголя, д. 9;

- Литер А, 1 этаж, пом. №11, 12 общей площадью 110,5 кв. м., расположенные по адресу: Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Первомайская, д. 191.