



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» октября 2019 г.

Москва

№ 04Т-323

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тульский государственный педагогический университет им. Л.Н. Толстого» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Нежилое здание (учебный корпус)/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 1 (вестибюль)	Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литера Д,	1,0	Размещение вендинговых аппаратов	5 лет
	1 этаж, часть помещения № 1 (вестибюль)		1,0	Размещение вендинговых аппаратов	
Нежилое здание (учебный корпус)/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 4 (коридор)	Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, 5, литера Д	6,0	Размещение мобильного пункта по продаже горячих напитков, готовых кондитерских и хлебобулочн ых изделий	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть помещения № 1 (коридор)	Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 7	1,2	Размещение вендинговых аппаратов для продажи снеков и безалкогольн ых напитков	5 лет
	литера А, 1 этаж, часть помещения № 5 (коридор)		1,2		5 лет
Нежилое здание	литера Б, 2 этаж, часть помещения № 17 (лестничная клетка)	Тульская область, г. Тула, пер. Черниковский, д. 1	1,2		5 лет
Общежитие/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть помещения № 19 (вестибюль)	Тульская область, г. Тула, ул. Руднева, д. 69	0,8		5 лет
Учебный корпус/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть помещения № 13 (коридор)	Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 125, литер А	1,2		5 лет
Учебный корпус/ Нежилое здание	5 этаж, ком. 1 (вестибюль)	Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д. 125, литер Д	0,5		5 лет

	3 этаж, ком. 5 (лестничная клетка)		0,5	Размещение вендинговых аппаратов для продажи снеков и безалкогольн ых напитков	5 лет
	1 этаж, ком. 22 (коридор)		1,2		5 лет
	1 этаж, ком. 39 (лестничная клетка)		0,8		5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 1 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литер Д;
- 1 этаж, часть помещения № 1 площадью 1,0 кв. м., расположенная

по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литер Д;

- литера Д, 1 этаж, часть помещения № 1 площадью 6,0 кв. м., расположенная по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д 125, лит. Д;

- 1 этаж, часть помещения № 1 площадью 1,2 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 7;

- 1 этаж, часть помещения № 5 площадью 1,2 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Менделеевская, д. 7;

- 2 этаж, часть помещения № 17 площадью 1,2 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, пер. Черниковский, д. 1, литера Б;

- 1 этаж, часть помещения № 19 площадью 0,8 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. Руднева, д. 69, литера А;

- 1 этаж часть помещения № 13 площадью 1,2 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литер А;

- 5 этаж, часть помещения № 1 площадью 0,5 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литер Д;

- 1 этаж, часть помещения № 22 площадью 1,2 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литер Д;

- 1 этаж, часть помещения № 39 площадью 0,8 кв. м., расположенная по адресу: Тульская область, г. Тула, пр. Ленина, д 125, литер Д.