



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «29» ноября 2019 г.

Москва

№ 04П-426

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным образовательным учреждением высшего образования «Пятигорский государственный университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного образовательного учреждения высшего образования «Пятигорский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв.м)	Цель	Предполагае мый срок
Корпус малых аудиторий/ Нежилое здание	1 этаж, помещения №№ 84, 85	Ставропольский край, г. Пятигорск, Калинина пр-кт, д. 9	19,4	Реализация книжной продукцией, канцтоварами и продуктами питания для студентов, сотрудников, преподавателей	3 года
	1 этаж, помещения №№ 86, 87		16,9	Организация питания студентов и сотрудников (точки питания, буфеты, кафе, столовые, комбинаты питания и т.д.)	3 года
Административ ный корпус/ Нежилое здание	1 этаж, помещения №№ 19-30	Ставропольский край, г. Пятигорск, Калинина пр-кт, д. 9	163,9		3 года
Нежилое здание	1 этаж, помещения №№25, 28	Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Октябрьская, д.38/91	49,3		3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких	Обеспечено

услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
---	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещения №№ 84, 85 общей площадью 19,4 кв. м. расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, Калинина проспект, д. 9;

- 1 этаж, помещения №№ 86, 87 общей площадью 16,9 кв. м., расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, Калинина проспект, д. 9;

- 1 этаж, помещения №№ 19-30 общей площадью 163,9 кв. м., расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, Калинина проспект, д. 9;

- 1 этаж, помещения №№ 25, 28 общей площадью 49,3 кв. м., расположенные по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Октябрьская, д. 38/91.