



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «29» ноября 2019 г.

Москва

№ 04П-441

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ярославский государственный технический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ярославский государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Учебно- лабораторный корпус/ 18 674,0 кв.м.		Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 88	8,0	Размещение коммуникаци- онного оборудования (организация WI-FI зоны доступа)	5 лет
Здание учебного корпуса/ Нежилое/ 12 230,0 кв.м		Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 84	6,0		5 лет
Учебно- лабораторный корпус/ Учебно- научное/ 7 475,9 кв.м		Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 88а	4,0		5 лет
Учебно- научное/ 4 560,3 кв.м.	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 84а	2,0		5 лет
Жилой дом/ 4 096,0 кв.м."	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1а	1,0		5 лет
Общежитие/ 4 094,8 кв.м.	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1	1,0		5 лет
Общежитие/ Жилой дом/ 4 060,7 кв.м.	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 3	2,0		5 лет
Спортивный корпус/ Нежилое здание/ 2 972.1 кв.м.	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 7	4,0		5 лет
Столовая/ 3 063,5 кв.м	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 9	2,0		5 лет
Общежитие № 5/ Нежилое здание/ 5 979,6 кв.м.	фасад здания	Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 11	1,0		5 лет

Учебно-лабораторный корпус/ Нежилое здание	1 этаж, помещение № 17 (буфет)	Ярославская обл., г. Ярославль, проспект Московский, 88а	23,6	Организация питания обучающихся и работников университета	5 лет
Ярославский государственный технический университет/ Нежилое здание	2 этаж, помещения №№ 21 (кафе-буфет), 23 (догоотовочная), 24 (подсобное помещение)	Ярославская обл., г. Ярославль, проспект Московский, 84	57,5		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- фасад здания площадью 8,0 кв. м., расположенные по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 88;
- фасад здания площадью 6,0 кв. м., расположенная по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 84;

— фасад здания площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 88а;

— фасад здания площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Московский проспект, д. 84а;

— фасад здания площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1а;

— фасад здания площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1;

— фасад здания площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 3;

— фасад здания площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 7;

— фасад здания площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 9;

— фасад здания площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 11

— 1 этаж, помещение № 17 площадью 23,6 кв.м., расположенное по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, проспект Московский, д. 88а;

— 2 этаж, помещения №№ 21, 23, 24 площадью 57,5 кв.м., расположенные по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, проспект Московский, д. 84.

—