



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «29» ноября 2019 г.

Москва

№ ОУПТ-443

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпо- лагаемый срок
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 71 (холл)	г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовладение 20	3,0	Размещение банковского терминала	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 71 (холл)	г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовладение 20	3,0		5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение Пл, комната № 108 (кладовая)	г. Москва, Миусская пл., д. 9, стр. 1	4,1	Реализация канцтоваров	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 21 (вестибюль)	г. Москва, Миусская пл., д. 9, стр. 1	3,0	Размещение банковского терминала	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 21 (вестибюль)	г. Москва, Миусская пл., д. 9, стр. 1	3,0		5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 47 (вестибюль)	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21	3,0		5 лет
Нежилое отдельно стоящее здание-учебное строение № 9/ Нежилое здание	литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 (холл)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8	3,0	Размещение вендинга	5 лет
Нежилое отдельно стоящее здание-учебное строение № 9/ Нежилое здание	литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 (холл)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8	3,0	Размещение вендинга	5 лет
Нежилое отдельно стоящее здание-учебное строение № 9/ Нежилое здание	литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 (холл)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8	3,0	Размещение вендинга	5 лет

Нежилое отдельно стоящее здание-учебное строение № 9/ Нежилое здание	литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 (холл)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8	3,0	Размещение ксерокопирующего аппарата самообслуживания для студентов и сотрудников института	5 лет
Нежилое отдельно стоящее здание-учебное строение № 9/ Нежилое здание	литера А, А1-А4, 1 этаж, комната № 63 (магазин)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8	6,5	Оказание услуг по копированию, полиграфии, сканированию, широкоформатной печати, фотопечати, реализации канцелярских товаров и сувенирной продукции	5 лет
Нежилое отдельно стоящее здание - учебное строение № 13/ Нежилое здание	литера Б, 1 этаж, часть комнаты № 71 (коридор)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8б	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Учебное строение № 2/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть комнаты № 57 (вестибюль)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Трудовые резервы/Комсомольская, д. 29/19	3,0	Размещение ксерокопирующего аппарата самообслуживания для студентов и сотрудников института	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и	Обеспечено

социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 71 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовладение 20;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 71 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовладение 20;
- 1 этаж, помещение Пл, комната № 108 площадью 4,1 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Миусская пл., д. 9, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 21 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Миусская пл., д. 9, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 21 (общей площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Миусская пл., д. 9, стр. 1;
- 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 47 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 21;
- литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 площадью 3,0 кв. м., расположенные по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8;
- литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8;
- литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8;
- литера А, А1-А4, 1 этаж, часть комнаты № 64 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8;
- литера А, А1-А4, 1 этаж, комната № 63 площадью 6,5 кв. м., расположенная по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8;
- литера Б, 1 этаж, часть комнаты № 71 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: Тульская обл., г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8б;

- литера А, 1 этаж, часть комнаты № 57 площадью 3,0 кв. м., расположенной по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Трудовые резервы/Комсомольская, д. 29/19.