МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (МИНОБРНАУКИ РОССИИ)

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «5» декабря 2019 г. № ОЦП-466

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский технологический университет «МИСиС» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий

принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Жилой дом	1 этаж, помещение IV, комнаты №27 (моечная), №29 (коридор), №30 (умывальная), №31 (уборная), №32 (умывальная), № 33 (уборная), №34 (санузел), №35 (коридор), №37 (комната приема пищи), №38 (подсобное помещение), №39 (кладовая), №40 (бельевая), №41 (цех), №43 (кладовая), №44 (подсобное помещение), №45 (моечная), №46 (коридор), №47 (коридор), №48 (цех), №49 (разгрузочная), №55 (моечная), №56 (кладовая), №57 (цех), №58 (кладовая), №59 (моечная), №60 (цех), №61 (санузел), №62 (душевая), №63 (душевая), №64 (уборная), №65 (умывальная), №66 (гардеробная), №67 (разгрузочная), часть комнаты №26 (зал обеденный)	г. Москва, 2-ой Донской проезд, д. 9, стр. 3	337,88	Организация питания и оказание услуг по доставке продуктов питания	3 года
Жилой дом	антресоль 2-го этажа, помещение XIV, часть комнаты №8 (прочее - общая площадь, 64,9 кв.м.)	г. Москва, 2-ой Донской проезд, д. 9, стр. 3	37,8	Организация питания и оказание услуг по доставке продуктов питания	3 года

Нежилое здание	3 этаж, помещение VII, комнаты №17 (кабинет), №37 (кабинет), №38 (коридор), №39 (кабинет), №40 (кабинет), №41 (кабинет)	г. Москва, Ленинский пр-т, д. 6, стр. 7	78,8	Организация питания и оказание услуг по доставке продуктов питания	3 года
Нежилое здание	4 этаж, помещение VI, комнаты №14 (коридор), №15 (кабинет), №16 (кабинет), №24 (кабинет), №25 (кабинет),	г. Москва, Ленинский пр-т, д. 6, стр. 7	108,1	Организация питания и оказание услуг по доставке продуктов питания	3 года
Нежилое здание	1 этаж, помещение I, комнаты № 1 (лаборатория), № 2 (лаборатория), № 3 (лаборатория), № 4 (лаборатория), № 5 (лаборатория), № 6 (коридор), № 7 (уборная), № 8 (уборная), № 9 (лаборатория), № 10 (кабинет), № 11 (кабинет), № 12 (кабинет), № 13 (лаборатория), № 14 (лаборатория), № 13а (шкаф), № 15 (лаборатория), № 16 (коридор), № 17 (коридор), № 18 (коридор), 2 этаж, помещение I, комнаты № 1 (лаборатория), № 2 (лаборатория), № 3 (лаборатория), № 4 (лаборатория), № 5 (коридор), № 6 (уборная), № 7 (уборная), № 8 (лаборатория), № 9 (лаборатория), № 10 (кабинет), № 11 (кабинет), № 11а (шкаф), № 12 (кабинет), № 13 (кладовая), № 14 (лаборатория), № 15 (коридор), № 16 (коридор)	Москва, пер. Кадашевский 2-й, д. 12, сторен. 1	530,0	Для выполнения научно-исследова-тельской деятельности в области естественных и технических наук	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение IV, комнаты №№ 27, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 38, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, часть комнаты № 26 общей площадью 337,88 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, 2-ой Донской проезд, д. 9, стр. 3;

- антресоль 2-го этажа, помещение XIV, часть комнаты №8 общей площадью 37,8 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, 2-ой Донской проезд, д. 9, стр. 3;

- 3 этаж, помещение VII, комнаты №№ 17,37, 38, 39, 40, 41 общей

площадью 78,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, д. 6, стр. 7;

- 4 этаж, помещение VI, комнаты №№ 14, 15, 16, 24, 25 общей площадью 108,1 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, Ленинский пр-т, д. 6, стр. 7;

- 1 этаж, помещение I, комнаты №№ 1-13, 13а, 14-18; 2 этаж, помещение I, комнаты №№ 1-11, 11а, 12- 16 общей площадью 530,0 кв. м., расположенные по адресу: Москва, пер. Кадашевский 2-й, д. 12, строение 1.