



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «17» декабря 2019 г.

Москва

№ 04Т-546

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский химико-технологический университет имени Д.И. Менделеева» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Нежилое здание	1 этаж, помещение I, комнаты № 38 (пом. отходов), № 39 (тамбур), № 40 (коридор), № 41 (санузел), № 42 (гардеробная), № 43 (кладовая), № 44 (моечная), № 45 (пом. Подсобное), № 46 (зал обеденный)	г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовладение 20	158,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Жилой дом	1 этаж, помещение IV, комнаты № 1 (коридор), № 2 (умывальная), № 3 (столовая), № 4 (моечная), № 5 (уборная), № 6 (умывальная), № 7 (загрузочная), № 8 (тамбур)	г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 23, корп. 1	136,2		5 лет
Пристроенное нежилое здание - столовая с переходом строение № 12/ Нежилое здание	литера Е, 1 этаж, комнаты № 1 ^{1/2} 13 (кухня), № 19 (моечная), № 22 (кладовая), № 23 (кладовая)	Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8, стр. 12	84,65		5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием	Обеспечено

объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

—1 этаж, помещение I, комнаты № 38-46 общей площадью 158,4 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Героев Панфиловцев, домовладение 20;

—1 этаж, помещение IV, комнаты №№ 1-8 общей площадью 136,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Вилиса Лациса, д. 23, корп. 1;

—литера Е, 1 этаж, комнаты №№ ^{1/2}13, 19, 22, 23 общей площадью 84,65 кв. м., расположенные по адресу: Тульская область, г. Новомосковск, ул. Дружбы, д. 8, стр. 12.