



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 04П-631

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Костромской государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Костромской государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Нежилое строение/ Нежилое	1 этаж, помещения №№ 17, 18, 19, 20, 21, 22	Костромская область, г. Кострома, ул. Ивановская, дом 24а	81,3	Организация питания обучающихся и работников Университета	3 года
Учебный корпус/ Нежилое	1 этаж, нежилое помещение № 1 комн. №№ 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 106, 107, 109	Костромская область, г. Кострома, Поселок Новый, д. 1	309,7		
Здание главного корпуса КГТУ (мужская гимназия)/ Нежилое	1 этаж, помещение № 1, комн. №№ 77,78,106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 17/11	592,5		
Здание главного корпуса КГТУ (мужская гимназия)/ Нежилое	2 этаж, комн. №106	Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 17/11	7,4	Оказание услуг по продаже канцелярских товаров	
Здание университета/ Нежилое	1 этаж, помещение №71	Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корпус "Е"	10,4	Оказание услуг по продаже канцелярских товаров	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации,

договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещения №№ 17, 18, 19, 20, 21, 22 общей площадью 81,3 кв. м., расположенные по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Ивановская, дом 24а;

- 1 этаж, нежилое помещение № 1 комнаты №№ 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61, 106, 107, 109 общей площадью 309,7 кв. м., расположенные по адресу: Костромская область, г. Кострома, Поселок Новый, д. 1;

- 1 этаж, помещение № 1, комнаты №№ 77, 78, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135 общей площадью 592,5 кв. м., расположенные по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 17/11;

- 2 этаж, комната № 106 площадью 7,4 кв. м., расположенная по адресу: Костромская область, Костромской район, г. Кострома, ул. Дзержинского, д. 17/11;

- 1 этаж, помещение № 71 площадью 10,4 кв. м., расположенное по адресу: Костромская область, г. Кострома, ул. Малышковская, д. 4, корп. "Е".