



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 0471-643

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Московский государственный технический университет имени Н.Э. Баумана (национальный исследовательский университет)» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный технический университет имени Н.Э. Баумана (национальный исследовательский университет)» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагае мый срок
Нежилое здание	7 этаж, помещение № I, часть комнаты № 65 (коридор)	г. Москва, Рубцовская наб., д. 2/18	10,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № II, часть комнаты №3а (вестибюль)	г. Москва, Рубцовская наб., д. 2/18	14,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, комната № 4Д (ларек торговый)	г. Москва, Госпитальная наб., д.4, стр. 1	14,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	4 этаж, часть комнаты №26 (вестибюль)	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 5	10,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 16 (зал торговый)	г. Москва, Измайловский просп., д. 75/1	37,3	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, 2-й уровень, помещение № 28 (подсобное помещение)	Калужская область, г. Калуга, ул. Гагарина, д. 3, стр. 1	10,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № 24 (подсобное), № 25 (туалет), № 26 (коридор), № 27 (подсобное), №28 (моечная), №29 (столовая)	Калужская область, г.Калуга, ул. Циолковского, д.20	68,5	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, часть помещения № 59 (нежилое помещение)	Московская область, г.Мытищи ул. 1- я Институтская	10,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, помещение № 1, часть комнаты № 1 (зал обеденный)	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1д	10,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Нежилое здание	2 этаж, часть ком. № 2 (буфет), ком. № 2А (коридор), № 2Б (кухня), часть ком. № 2В (буфет)	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1д	19,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, помещение №1, часть комнаты №1 (зал обеденный)	г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1д	16,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 7 этаж, помещение № I, часть комнаты № 65 общей площадью 10,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, Рубцовская наб., д. 2/18;
- 1 этаж, помещение № II, часть комнаты №3а общей площадью

14,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, Рубцовская наб., д. 2/18;

- 1 этаж, помещение № I, комната № 4Д общей площадью 14,0 кв.м., расположенная по адресу: г. Москва, Госпитальная наб., д.4, стр. 1;

- 4 этаж, часть комнаты № 26 общей площадью 10,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 5;

- 1 этаж, помещение № 1, часть комнаты № 16 общей площадью 37,3 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, Измайловский просп., д. 75/1;

- 1 этаж, 2-й уровень, помещение № 28 общей площадью 10,9 кв.м., расположенное по адресу: Калужская область, г. Калуга, ул. Гагарина, д. 3, стр. 1;

- 1 этаж, помещения №№ 24-29 общей площадью 68,5 кв.м., расположенные по адресу: Калужская область, г.Калуга, ул. Циолковского, д. 20;

- 2 этаж, часть помещения № 59 общей площадью 10,8 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, г.Мытищи ул. 1-я Институтская;

- 2 этаж, помещение № 1, часть комнаты № 1 общей площадью 10,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1д;

- 2 этаж, часть комнаты № 2, комнаты №№ 2А, 2Б, часть ком. № 2В общей площадью 19,0 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1д;

- 2 этаж, помещение №1, часть комнаты №1 общей площадью 16,0 кв.м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Бауманская 2-я, д. 5, стр. 1д.