



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 0491-644

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Российский университет дружбы народов» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Российский университет дружбы народов» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Жилое здание	1 этаж, помещение № IV, комната № 2 (торговый зал), помещение № I, комнаты № 9 (кладовая), 10 (коридор)	г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 21 корп. 1	66,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	подвал, помещение № III, комнаты № 2 (служебное), 3 (служебное), 4 (душевая), 5 (служебное), 6 (мастерская), 15 (служебное), 20 (гардероб) и часть комнаты № 16 (служебное)	г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 7	265,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	
Жилое здание	(ОБЩЕПИТ) подвал, помещение № I, комнаты №№ 1 (холодильная камера), 2 (холодильная камера), 3 (коридор), 4 (подсобное помещение), 6а (подсобное помещение), 9 (подсобное помещение), 10 (подсобное помещение), 11 (коридор), 12 (подсобное помещение), 13 (подсобное помещение), 14 (подсобное помещение), 16 (коридор), 16а (коридор), 17 (коридор), 17в (сход в подвал), 18 (коридор), 19(коридор), 20(подсобное помещение), 21 (подъемник), помещение № Ia, комнаты №№ 7 (умывальник), 7а (уборная), 7б (уборная), 8 (умывальная), 8а (уборная), 8б (уборная), 17а (подсобное	г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 21 корп. 1	789,7	Организация питания обучающихся и работников Университета	

помещение), 1 7б (коридор), 18б (лестница), этаж 1, помещение № I, комнаты №№ 1(тамбур), 2 (зал обеденный), 2а (подсобное помещение), 2б (шкаф), 3 (раздаточная), 4 (зал обеденный), 5 (коридор), 6 (коридор), 6а (цех), 6б (уборная), 11 (подсобное помещение), 12 (коридор), 13 (цех), 15 (моечная), 16 (коридор), 17 (кабинет), 18 (зал обеденный), 19 (тамбур), 20 (зал обеденный), 21 (гардеробная), 22 (зал обеденный), 23 (зал обеденный), 24 (подсобное помещение), 25 (тамбур)				
--	--	--	--	--

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения	Обеспечено

жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	
---	--

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение № IV, комната № 2, помещение № I, комнаты №№ 9, 10 площадью 66,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 21 корп. 1;

- подвал, помещение № III, комнаты №№ 2-6, 15, 20 и часть комнаты № 16 площадью 265,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 7;

- подвал, помещение № I, комнаты №№ 1-4, 6а, 9-14, 16, 16а, 17, 17в, 18-21, помещение № Ia, комнаты №№ 7, 7а, 7б, 8, 8а, 17а, 17б, 18б, этаж 1, помещение № I, комнаты №№ 1, 2, 2а, 2б, 3-6, 6а, 6б, 11-13, 15-25 площадью 789,7 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Миклухо-Маклая, д. 21 корп. 1.