



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 04П-648

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный гуманитарный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Нежилое здание	Подвал, помещение № I, комнаты №№ 6, 7, 10, 12, 13, 15, 16, 17; помещение № II, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11; 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 65, комнаты №№ 67, 67а, 71, часть комнат №№ 72, 74, комнаты №№ 76, 80, 80а, 80б	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.7	505,7	Организация питания обучающихся и работников Университета	3 года
Нежилое здание	1 этаж, помещение № VI часть комнаты № 7, комната № 8	г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, к. 2	40,0		
Нежилое здание	1 этаж, помещение № IV, часть комнаты 1	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.6	17,5		
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I комнаты 22, часть 23	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.6	37,7		
Нежилое здание	Подвал, помещение № IV, часть комнаты № 4, помещение № VI комната 2,	г. Москва, ул. Никольская, д. 15, стр.1	25,5		
Многоквартирн ый дом	1 этаж, помещение № II, часть комнаты № 3	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.5	15,0		
Нежилое здание	5 этаж, помещение № IV комната № 1, часть комнаты № 2	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.2	14,0		
Многоквартирн ый дом	12 этаж, помещение № I, часть комнаты № 3	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.5	1,5	Размещение оборудования телекоммуника- ционных систем	
Нежилое здание	1 этаж, помещение № I часть комнаты 79	г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.7	2,5	Размещение вендингового аппарата	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- подвал, помещение № I, комнаты №№ 6, 7, 10, 12, 13, 15, 16, 17; помещение № II, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11; 1 этаж, помещение № I, часть комнаты №65, комнаты №№67, 67а, 71, часть комнат №№ 72, 74, комнаты №№ 76, 80, 80а, 80б общей площадью 505,7 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.7;

- 1 этаж, помещение № VI часть комнаты № 7, комната № 8 общей площадью 40,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Кировоградская, д. 25, к. 2;

- 1 этаж, помещение № IV, часть комнаты № 1 площадью 17,5 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.6;
- 1 этаж, помещение № I комнаты №22, часть №23 общей площадью 37,7 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.6;
- Подвал, помещение № IV, часть комнаты № 4, помещение № VI комната №2 общей площадью 25,5 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Никольская, д. 15, стр.1;
- 1 этаж, помещение № II, часть комнаты № 3 площадью 15,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.5;
- 5 этаж, помещение № IV комната № 1, часть комнаты № 2 общей площадью 14,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.2;
- 12 этаж, помещение № I, часть комнаты № 3 площадью 1,5 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.5;
- 1 этаж, помещение № I часть комнаты 79 площадью 2,5 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, пл. Миусская, д. 6, стр.7.