



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 04П-649

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет промышленных технологий и дизайна» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Общежитие	Технический чердак, часть помещения 12	г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литер А	3,0	Размещение оборудования базовой станции сети подвижной радиосвязи (в т. ч. антенно-фидерных устройств)	5 лет
Общежитие	Технический чердак, часть помещения 4	г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литер А	4,0		
Общежитие	Технический чердак, помещение 5	г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литер А	9,3		
Учебно-лабораторный корпус / Нежилое здания	8 этаж, помещение 15-Н, часть ч. п. 1	г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 54, литера Б	6,5		
Общежитие	Технический этаж, часть помещения 23	г. Санкт-Петербург, улица Ленская, д. 14, лит. А	12,0		
Учебно-научное/ Нежилое здание	5 этаж (антресоль), помещение 1-Н, часть ч. п. 549	г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 18, литер А	8,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации,

договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- технический чердак, часть помещения № 12 площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литер А;
- технический чердак, часть помещения № 4 площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литер А;
- технический чердак, помещение № 5 площадью 9,3 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Художников, д. 16, литер А;
- 8 этаж, помещение 15-Н, часть ч. п. № 1 площадью 6,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 54, литера Б;
- технический этаж, часть помещения № 23 площадью 12,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Ленская, д. 14, лит. А;
- 5 этаж (антресоль), помещение 1-Н, часть ч. п. № 549 площадью

8,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 18, литер А.