



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 04П-652

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое здание/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 1-Н: часть пом. 77	г. Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, д. 48, литера А	1,0	Размещение вендинго- вых аппаратов	5 лет
Учебный корпус №6 / Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 1-Н: часть пом. 2	г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 19, литера А	2,0		
Учебный корпус №9 ФТК/ Нежилое здание	1 этаж, пом. 9 Н: часть помещения 54, 5 этаж, пом. 13Н: часть помещения 12	г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 21, литера А	3,0		
Здание 3-го учебного корпуса/ Нежилое здание	1 этаж, пом. №14-Н: часть пом. 1, 2 этаж, пом. №19-Н: часть пом. 1, пом. №16-Н: часть пом. 1	г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, литера В	8,0		
Нежилое помещение	2 этаж, часть помещения № 21-Н: ч. п. 133	г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, литера П (21Н-31Н, 11ЛК, 12ЛК)	2,0		
Жилой дом	1 этаж, пом. №34-Н: ч. п. 2	г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, литера П (32Н, 34Н-41Н, 13ЛК-16ЛК)	8,0		

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 1-Н: часть пом. № 77 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Новороссийская, д. 48, литера А;

- 1 этаж, часть помещения № 1-Н: часть пом. № 2 площадью 2,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 19, литера А;

- 1 этаж, пом. 9 Н: часть помещения № 54, 5 этаж, пом. 13Н: часть помещения № 12 общей площадью 3,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 21, литера А;

- 1 этаж, пом. № 14-Н: часть пом. № 1, 2 этаж, пом. № 19-Н: часть пом. № 1, пом. № 16-Н: часть пом. № 1 общей площадью 8,0 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, литера В;

- 2 этаж, часть помещения № 21-Н: часть помещения № 133 площадью 2,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, литера П (21Н-31Н, 11ЛК, 12ЛК);

- 1 этаж, пом. № 34-Н: часть помещения № 2 площадью 8,0 кв. м.,

расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политехническая, д. 29, литера П (32Н, 34Н-41Н, 13ЛК-16ЛК).