



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 04/П-657

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Тихоокеанский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Тихоокеанский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Учебное здание/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 235	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 136	2,0	Размещение банкомата	4 года 11 месяцев
Комбинат общественного питания/ Нежилое	литера Т, 2 этаж, помещения № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, № 26, № 27, № 31, № 37, № 48, № 49	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 158А	414,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	4 года 11 месяцев
Учебный корпус № 4/ Нежилое	литера К, 1 этаж, помещение № 8, часть помещения № 7	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 72	80,8		4 года 11 месяцев
Учебное здание/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 86	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 136	4,0	Размещение банкомата и терминалов	4 года 11 месяцев
Учебное здание/ Нежилое	литера А, 6 этаж, помещение № 26	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 136	2,3	Размещение технологическ ой подстанции компания связи	4 года 11 месяцев
Учебный корпус № 1/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 6	Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 68	2,0	Размещение банкомата	4 года 11 месяцев

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или	Обеспечено

ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- литера А, 1 этаж, часть помещения № 235 площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул.Тихоокеанская, д. 136;
- литера Т, 2 этаж, помещения №№ 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 31, 37, 48, 49 общей площадью 414,8 кв. м., расположенные по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 158А;
- литера К, 1 этаж, помещение № 8, часть помещения № 7 общей площадью 80,8 кв. м., расположенные по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.Карла Маркса, д. 72;
- литера А, 1 этаж, часть помещения № 86 площадью 4,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Хабаровск, ул.Тихоокеанская, д. 136;
- литера А, 6 этаж, помещение № 26 площадью 2,3 кв. м., расположенное по адресу: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул.Тихоокеанская, д. 136;
- литера А, 1 этаж, часть помещения № 6 площадью 2,0 кв. м., расположенная по адресу: г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, д. 68.