



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «28» января 2020 г.

Москва

№ 04/П-667

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Балтийский федеральный университет имени Иммануила Канта» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Пятиэтажное здание - общежитие/ Жилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 13	Калининградская обл., г. Калининград, пер. Чернышевского, д. 3	4,0	Для установки стиральных машин и машин по сушке белья, с целью улучшения условий проживания для студентов	3 года
Жилой дом/ Жилое здание	1 этаж, часть помещения № 11	Калининградская область, г. Калининград, ул. Чайковского, д. 56	4,0		3 года
Нежилое помещение/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 8	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Александра Невского, д. 51, пом. 1	4,0		3 года
Здание учебно- бытовое, общежитие/ Нежилое	литера А1, 1 этаж, часть помещения № 57	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Александра Невского, д. 14, корпус 1	5,0		3 года
Общежитие квартирного типа (корпус 2)/ Нежилое	литера Б, подвальный этаж, часть помещения № 10	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Еловая аллея, д. 7, корпус 2	3,0		3 года
Общежитие квартирного типа (корпус 1)/ Нежилое	литера А, подвальный этаж, часть помещения № 10	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Еловая аллея, д. 7, корпус 1	3,0		3 года
Общежитие/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 18	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д. 23	2,0		3 года
Общежитие/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть помещения № 5	Калининградская область, г. Калининград, ул. Азовская, д. 3	4,0		3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей

социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- литера А, 1 этаж, часть помещения № 13 площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, пер. Чернышевского, д. 3;

- 1 этаж, часть помещения № 11 площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Чайковского, д. 56;

- литера А, 1 этаж, часть помещения № 8 площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Александра Невского, д. 51, пом. 1;

- литера А1, 1 этаж, часть помещения № 57 площадью 5,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Александра Невского, д. 14, корпус 1;

- литера Б, подвальный этаж, часть помещения № 10 площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Еловая аллея, д. 7, корпус 2;

- литера А, подвальный этаж, часть помещения № 10 площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Еловая аллея, д. 7, корпус 1;

- 1 этаж, часть помещения № 18 площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Генерала Соммера, д. 23;

- литера А, 1 этаж, часть помещения № 5 площадью 4,0 кв. м., расположенного по адресу: Калининградская область, г. Калининград, ул. Азовская, д. 3.