



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «2» марта 2020 г.

Москва

№ 04П-755

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Сибирский государственный университет науки и технологий имени академика М.Ф. Решетнева» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Сибирский государственный университет науки и технологий имени академика М.Ф. Решетнева» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Здание общежития/ Жилое	1 этаж, помещение 1, комнаты № 6, № 7, № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 13, № 14, № 15, № 16, № 17, № 18, № 21, № 22, № 23, № 24, № 25, № 26, № 27, № 28, № 29, № 30, № 31, № 32, № 33, № 34	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 61	212,9	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Здание общежития/ Жилое	1 этаж, помещение 1, комнаты № 4, № 5, № 35, № 36	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 61	162,8	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Нежилое	1 этаж, помещение 1, комнаты № 7, № 8	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 433/1	15,0	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Нежилое	1 этаж, помещение 7, комната № 82	Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 82, корпус 1	59,4	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение 3, комнаты № 38, № 39, № 40, № 41, № 42	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марковского, д. 57	104,3	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Общежитие/ Жилое	1 этаж, помещение № 139, комната № 1	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Волгоградская, д. 35	27,2	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещение № 3, часть комнаты № 4	Красноярский край, г. Красноярск, пр.им.газеты "Красноярский рабочий", д. 31, стр. 5	8,0	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Здание общежития/ Жилое	литера А, 1 этаж, помещение № 1, комната № II	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марковского, д. 70	16,9	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет

Здание/ Многokвартирный дом	1 этаж, комната № IV	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Машиностроителей, д. 54	31,7	Организация питания студентов и сотрудников Университета	5 лет
Учебно-лабораторный корпус № 240, 2-я очередь г. Красноярск/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 39	Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты "Красноярский рабочий", 31, строение 7	1,0	Оказание полиграфических услуг, услуг по ксерокопированию	5 лет
Нежилое здание/ Нежилое	1 этаж, помещение 7, часть комнаты № 83	Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 82, корп. 1	1,0	Оказание полиграфических услуг, услуг по ксерокопированию	5 лет
Здание учебного корпуса/ Нежилое	1 этаж, помещение 1, часть комнаты № 3	Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 433/1	1,0	Оказание полиграфических услуг, услуг по ксерокопированию	5 лет
Нежилое здание/ Нежилое	1 этаж, помещение 3, часть комнаты № 4	Красноярский край, г. Красноярск, пр. им. газеты "Красноярский рабочий", д. 31, стр. 5	1,0	Размещение терминала по приему платежей	5 лет
Нежилое здание - гараж/ Нежилое	часть кровли здания	Красноярский край, Емельяновский р-н, полигон "Установо", примерно район рп. Емельяново по направлению северо-восток, строение № 2	13,0	Размещение оборудования базовой станции сотовой радиотелефонной связи	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей

социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение 1, комнаты №№ 6-18, 21-34 общей площадью 212,9 кв. м., расположенные по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 61;

- 1 этаж, помещение 1, комнаты №№ 4, 5, 35, 36 общей площадью 162,8 кв. м., расположенные по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Ленина, д. 61;

- 1 этаж, помещение 1, комнаты № 7, № 8 общей площадью 15,0 кв. м., расположенные по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 433/1;

- 1 этаж, помещение 7, комната № 82 площадью 59,4 кв. м., расположенная по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр. Мира, д. 82, корпус 1;

- 1 этаж, помещение 3, комнаты №№ 38-42 общей площадью 104,3 кв. м., расположенные по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марковского, д. 57;

- 1 этаж, помещение № 139, комната № 1 площадью 27,2 кв. м.,

расположенное по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Волгоградская, д. 35;

- 1 этаж, помещение № 3, часть комнаты № 4 площадью 8,0 кв. м., расположенные по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр.им.газеты "Красноярский рабочий", д. 31, стр. 5;

- литера А, 1 этаж, помещение № 1, комната № II площадью 16,9 кв. м., расположенная по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Марковского, д. 70;

- 1 этаж, комната № IV площадью 31,7 кв. м., расположенная по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Машиностроителей, д. 54;

- 1 этаж, часть помещения № 39 площадью 1,0 кв. м., расположенное по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, Ленинский район, пр-т им. газеты "Красноярский рабочий", 31, строение 7;

- 1 этаж, помещение 7, часть комнаты № 83 площадью 1,0 кв. м., расположенная по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр-кт Мира, д. 82, корп. 1;

- 1 этаж, помещение 1, часть комнаты № 3 площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 433/1;

- 1 этаж, помещение 3, часть комнаты № 4 площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, пр. им. газеты "Красноярский рабочий", д. 31, стр. 5;

- часть кровли здания площадью 13,0 кв. м., расположенная по адресу: Красноярский край, Емельяновский р-н, полигон "Установо", примерно район рп. Емельяново по направлению северо-восток, строение № 2.