



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «2» марта 2020 г.

Москва

№ 04П-775

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Нежилое помещение/ нежилое	2 этаж, нежилое помещение № 97Н, часть части помещения № 1 (кафетерий), части помещения №№ 2 (моечная), 3 (кухня), 4 (кухня), 5 (кухня), 6 (зал), 7 (кабинет), 8 (шкаф)	г. Санкт- Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, лит. А, пом. 42Н- 125Н, 6ЛК- 20ЛК	79,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое помещение /нежилое	1 этаж, нежилое помещение № 47Н (части помещения № 3 (раздаточная), № 4 (кафетерий)	г. Санкт- Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, лит. А, пом. 42Н- 125Н, 6ЛК- 20ЛК	15,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Общежитие/ многоквартир- ный дом	1 этаж, нежилое помещение № 1С, части помещения №№ 92 (коридор), № 93 (туалет), 94 (ванная), 95 (зал), 96 (кухня), 97 (кухня)	г. Санкт- Петербург, ул. Передовиков, д. 13, лит. А	62,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Санкт- Петербургский колледж авиационного приборострое- ния и автоматики/ нежилое здание	1 этаж, нежилое помещение № 1Н, часть части помещения № 45 (столовая), части помещения №№ 48 (моечная), 49(кухня)	г. Санкт- Петербург, проспект Московский, д. 149в, лит. А	69,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 2 этаж, нежилое помещение № 97Н, часть части помещения № 1, части помещения №№ 2 ,3, 4, 5, 6, 7, 8 площадью 79,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, лит. А, пом. 42Н-125Н, 6ЛК-20ЛК;

- 1 этаж, нежилое помещение № 47Н, части помещения № 3, № 4 площадью 15,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, лит. А, пом. 42Н-125Н, 6ЛК-20ЛК;

- 1 этаж, нежилое помещение № 1С, части помещений №№ 92, 93, 94, 95, 96, 97 площадью 62,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Передовиков, д. 13, лит. А;

- 1 этаж, нежилое помещение № 1Н, часть части помещения № 45, части помещения №№ 48, 49 площадью 69,8 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Московский, д. 149в, лит. А.