



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «2» марта 2020 г.

Москва

№ ОЦП-776

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Учебно- лабораторный корпус/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 2	Архангельская обл., г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 22	6,0	Организация питания студентов и сотрудников (кофейня)	5 лет
Учебно- административ- ное здание/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть помещения № 2	Архангельская обл., г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. д 54, к. 1	12,0	Организация питания студентов и сотрудников (кофейня)	5 лет
Здание библиотеки Северного Арктического федерального университета им. М.В. Ломоносова/ Нежилое здание	литера А, 1 этаж, часть помещения № 64	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 1	9,0	Организация питания студентов и сотрудников (кофейня)	5 лет
Общежитие с кафе САФУ им. М. В. Ломоносова/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 2	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 3, к. 1	6,0	Организация питания студентов и сотрудников (кофейня)	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое	литера А, 1 этаж, часть помещения № 1	Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 7	6,0	Организация питания студентов и сотрудников (кофейня)	5 лет
Главное учебное здание/ Нежилое	литера А, 1 этаж, помещение № 145	Архангельская обл., г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 17	8,0	Киоск по продаже газетно- журнальной продукции, книг, канцелярских и сопутствующих их товаров	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- литера А, 1 этаж, часть помещения № 2 площадью 6,0 кв. м., расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 22;
- литера А, 1 этаж, часть помещения № 2 площадью 12,0 кв. м., расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. д 54, к. 1;
- литера А, 1 этаж, часть помещения № 64 площадью 9,0 кв. м., расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 1;
- литера А, 1 этаж, часть помещения № 2 площадью 6,0 кв. м., расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 3, к. 1;
- литера А, 1 этаж, часть помещения № 1 площадью 6,0 кв. м., расположенная по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, ул. Смольный

Буян, д. 7;

- литера А, 1 этаж, помещение № 145 площадью 8,0 кв. м.,
расположенное по адресу: Архангельская обл., г. Архангельск, наб. Северной
Двины, д. 17.