



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «2» марта 2020 г.

№ 04П-783

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный экономический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный экономический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Нежилое	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, ул. Седова, д. 15, лит. А	40,0	Заключение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года
Нежилое	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, ул. Помяловского, д. 2, лит. А	40,0	Заключение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года
Нежилое	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, переулок Кузнечный, д. 9/27, литера А	40,0	Заключение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года
Жилой дом	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, проспект Косыгина, д. 19, литера А, к. 2	40,0	Заключение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года
Жилой дом	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 30-32, литера Б	40,0	Заключение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года
Нежилое	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 30-32, литера А	40,0	Заключение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года

Жилой дом	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, ул. Воронежская д.69	40,0	Заклучение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года
Нежилое	части технического помещения, расположенного под кровлей здания (4 точки подключения по 10 кв. м. на 1 точку)	г. Санкт- Петербург, Апраксин пер., д. 13, литера А	40,0	Заклучение договора аренды для размещения оборудования сотовой связи	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 15, лит. А;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Помяловского, д. 2, лит. А;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, переулок Кузнечный, д. 9/27, литера А;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Косыгина, д. 19, литера А, к. 2;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 30-32, литера Б;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, наб. кан. Грибоедова, д. 30-32, литера А;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Воронежская д.69;

- части технического помещения, расположенного под кровлей здания общей площадью 40,0 кв. м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Апраксин пер., д. 13, литера А.