



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «5» июня 2020 г.

Москва

№ 04Т-886

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ярославский государственный технический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращение федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ярославский государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Нежилое	1 этаж, часть помещения № 83	Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр- т, д. 84, лит. А. А1, А2	2,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Общежитие № 5/ Нежилое здание	1 этаж, помещения № 71, № 72, № 73, № 74, № 75, № 76, № 78, № 79, № 80, № 82, № 83, № 84, № 85	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гарагина, д. 11	214,8	Размещение офиса агентства недвижимости	
Учебно- научное/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 1	Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 84а, лит. А	8,0	Организация промышленного производства	
Склад/ Нежилое здание	литер М, 1 этаж, помещение № 1	Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 84а, лит. М	98,9	Организация промышленного производства	
Учебно- лабораторный корпус/ Нежилое здание	4 этаж, помещений № 31	Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 88А, лит. А	20,1	Размещение офиса организации	
	1 этаж, помещения № 35, № 36, № 37, № 38	Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 88А, лит. А	63,4	Размещение офиса организации	
Жилой дом	литера А, 1 этаж, помещения № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 7, № 8, № 9	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1	68,6	Оказание медицинских услуг	
Жилой дом	1 этаж, помещения №№ 47, 48, 49	Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1А	13,6	Размещение парикмахерской	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 83 площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, Московский пр-т, д. 84, лит. А. А1, А2;
- 1 этаж, помещения №№ 71-80, 82-85 общей площадью 214,8 кв. м., расположенные по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 11;
- 1 этаж, часть помещения № 1 площадью 8,0 кв. м., расположенного по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 84а, лит. А;
- литер М, 1 этаж, помещение № 1 площадью 98,9 кв. м., расположенное по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 84а, лит. М;
- 4 этаж, помещений № 31 площадью 20,1 кв. м., расположенное по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский, д. 88А, лит. А;
- 1 этаж, помещения №№ 35-38 общей площадью 63,4 кв. м., расположенные по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, пр. Московский,

д. 88А, лит. А;

— литера А, 1 этаж, помещения №№ 2-9 общей площадью 68,6 кв. м., расположенные по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1;

— 1 этаж, помещения №№ 47-49 общей площадью 13,6 кв. м., расположенные по адресу: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 1А.