



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «05» июня 2020 г.

Москва

№ 047-891

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Уральский государственный лесотехнический университет» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Уральский государственный лесотехнический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Нежилое здание	1 этаж, комн. №№ 1	Свердловская область, г. Екатеринбург, п. Северка, ул. Лесная, д. 3	156,6	Организация склада готовой продукции и временного хранения оборудования учебных практик для обучающихся УГЛТУ	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, помещения №№ 12, 13, 14, 15	Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37	188,6	Организация базы производствен- ных практик студентов и молодых специалистов в рамках реализации образовательных программ	5 лет
Нежилое здание	Весь объект	Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37	746,2	Организация базы учебных практик для обучающихся по образовательны- м программам механической обработки древесины	5 лет
Нежилое здание	подвал, комн. №№ 4 - 13	Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 36	728,9	Совместная организация лаборатории ландшафтного дизайна с хранением специализирова- нного материала и инструментов для прохождения производствен- ных практик студентов и молодых специалистов в рамках реализации образовательных программ	5 лет

Нежилое здание	Весь объект	Свердловская обл., г.Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37	343,6	Организация базы учебных практик для обучающихся в рамках реализации образовательных программ, проведение научных исследований с совместной разработкой и внедрением в производство наукоемких технологий и изделий	5 лет
----------------	-------------	---	-------	---	-------

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

— 1 этаж, комната № 1 общей площадью 156,6 кв. м., расположенная по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, п. Северка, ул. Лесная, д. 3;

— 1 этаж, помещения №№ 12, 13, 14, 15 общей площадью 188,6 кв.м., расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37;

— весь объект общей площадью 746,2 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37;

— подвал, комнаты №№ 4 – 13 общей площадью 728,9 кв.м. расположенные по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 36.

— весь объект общей площадью 343,6 кв.м. расположенный по адресу: Свердловская обл., г.Екатеринбург, Сибирский тракт, д. 37.