



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «5» июня 2020 г.

Москва

№ ОЦП-897

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» договора аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский политехнический университет Петра Великого» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполага емый срок
Нежилое здание	часть помещения № 1-Н ч.п.53, 54, 55, 56	г. Санкт- Петербург, ул. Гжатская, д. 27, литера А	120,2	Размещение лаборатории по изготовлению, настройке и испытанию систем грозозащиты	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения 1-Н ч.п. № 121, 123, 124, 125	г. Санкт- Петербург, ул. Курчатова, д. 10, литера Д	75,6	Размещение металлообраба тывающего производства	
	1 этаж, часть нежилого помещения 1-Н ч.п. № 25, 53, 54, 55, 56, 61, 83; 3 этаж, ч.п. 113		218,9	Размещение лаборатории научных исследований и изысканий ядерной физики	
Нежилое здание	1 этаж, комн. №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 2 этаж, пом. №1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	г. Санкт- Петербург, ул. Гжатская, д. 27, литера А	457,8	Размещение мастерских по изготовлению и сборке спасательной техники	3 года

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или	Обеспечено

ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

— часть помещения № 1-Н, ч.п. №№ 53, 54, 55, 56 площадью 120,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, д. 27, литера А;

— 1 этаж, часть нежилого помещения 1-Н, ч.п. №№ 121, 123, 124, 125 площадью 75,6 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Курчатова, д. 10, литера Д;

— 1 этаж, часть нежилого помещения 1-Н ч.п. № 25, 53, 54, 55, 56, 61, 83; 3 этаж, ч.п. № 113 площадью 218,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Курчатова, д. 10, литера Д;

— 1 этаж, комн. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 2 этаж, пом. № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 площадью 457,8 кв.м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, д. 27, литера А.