



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «5» июня 2020 г.

Москва

№ 04П-904

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Ульяновский государственный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Ульяновский государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Здание учебного корпуса	литера А, 1 этаж, помещения № 46, № 47, № 48, № 49 , № 50, № 51, № 52, № 53	г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 3/16	81,54	Размещение аптечного пункта	5 лет
Здание спортивного корпуса и спортивного зала	литера Н, 1 этаж, помещения № 5, № 6	г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32	9,44	Продажа спортивных товаров	5 лет
Здание учебного корпуса	литера А, 1 этаж, помещение № 35	г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 3/16	8,02	Проведение научно- исследовательских работ по упрочнению режущего инструмента и деталей машин в целях подготовки выпускников машиностроительн ого факультета УлГТУ	5 лет
Здание прорабской	литера Я, 1 этаж, помещение № 1	г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32	32,4	Размещение автошколы для профессиональной подготовки, переподготовки водителей ТС из числа обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое помещение	литера Ш1, 1 этаж, помещение № 2	г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32, бокс 1-4, 6-8	76,64	Оказание бытовых услуг (размещение ремонтной мастерской)	5 лет
Нежилое помещение	1 этаж, помещения № 7, № 8	г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32, бокс 1-4, 6-8	97,22	Оказание бытовых услуг (размещение шиномонтажа и автомойки для машин университета и проживающих в Студгородке работников, обучающихся Университета)	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- литера А, 1 этаж, помещения №№ 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53 общей площадью 81,54 кв.м., расположенные по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 3/16;
- литера Н, 1 этаж, помещения №№ 5, 6 общей площадью 9,44 кв.м., расположенные по адресу: г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32;
- литера А, 1 этаж, помещение № 35 общей площадью 8,02, расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Энгельса, д. 3/16;

- литера Я, 1 этаж, помещение № 1 общей площадью 32,4 кв.м., расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32;
- литера Ш1, 1 этаж, помещение № 2 общей площадью 76,64 кв.м., расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32, бокс 1-4, 6-8;
- 1 этаж, помещения №№ 7, 8 общей площадью 97,22 кв.м., расположенное по адресу: г. Ульяновск, ул. Северный Венец, д. 32, бокс 1-4, 6-8.