



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «5» июня 2020 г.

№ ОУПТ-941

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» договоров безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (далее - Университет) и представленные Департаментом государственной политики в сфере высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров безвозмездного пользования в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в безвозмездное пользование/ общая площадь здания (кв. м)	Цель	Предпола гаемый срок
Здание изолятора	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Д, д, д1, д2	73,7/73,7	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание душевой	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Б, б, б1, б2, б3, б4, б5, б6	137,2/137,2	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание спального корпуса №3	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39 , литеры К, к, к1	231,9/231,9	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание спального корпуса №2	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры И,и,и1	232,4/232,4	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет

Здание клуба	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Л,л,л1,л2	405,6/405,6	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание трансформаторной подстанции	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39 Здание трансформаторной подстанции, литер Ц	43,6/43,6	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание административного корпуса	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Е,е,е1	95,5/95,5	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание предвещевого склада	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39, литер У	61,8/61,8	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание столовой	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры В, в, в1, в2	478,9/478,9	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей	5 лет

				передачи в муниципальную собственность.	
Здание Ледника	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39, пос. Шиловка Здание ледника, литер Т,Т1,т	140,7/140,7	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание спального корпуса №6	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры П, п, п1	229,5/229,5	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание общежития	Весь объект	Свердловская область, г.Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры А, а, а1,а2,а3,а4,а5	219,4/219,4	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание спального корпуса №1	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), 39 Здание спального корпуса № 1, литеры Ж, ж, ж1	230,2/230,2	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание спального корпуса №7	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок	448,0/448,0	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский	5 лет

		Шиловка), д. 39, литеры Р, р, р1		загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	
Здание спального корпуса №5	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Н, н, н1	230,7/230,7	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание дома сторожа	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры С,с	33,1/33,1	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание спального корпуса №4	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры М,м,м1	210,3/210,3	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет
Здание канализационн о- насосной станции	Весь объект	Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39 , литер Ф	28,0/28,0	Передача в безвозмездное пользование муниципальному автономному учреждению "Детский загородный оздоровительный лагерь "Зарница" с целью последующей передачи в муниципальную собственность.	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в безвозмездное пользование объектов:

— Весь объект общей площадью 73, 7 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Д, д, д1, д2;

— Весь объект общей площадью 137,2 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Б, б, б1, б2, б3, б4, б5, б6;

— Весь объект, общей площадью 231,9 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка),

д. 39, литеры К, к, к1;

— Весь объект общей площадью 232,4 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры И,и,и1;

— Весь объект общей площадью 405,6 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Л,л,л1, л2;

— Весь объект общей площадью 43,6 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39 Здание трансформаторной подстанции, литер Ц;

— Весь объект общей площадью 95,5 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Е,е,е1;

— Весь объект общей площадью 61,8 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39, литер У

— Весь объект, общей площадью 478,9 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры В, в, в1, в2;

— Весь объект общей площадью 140,7 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (пос. Шиловка), д. 39, здание ледника, литер Т,Т1,т;

— Весь объект, общей площадью 229,5 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры П, п, п1;

— Весь объект, общей площадью 219,4 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры А, а, а1, а2, а3, а4, а5;

— Весь объект, общей площадью 230,2 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39 Здание спального корпуса № 1, литеры Ж, ж, ж1;

— Весь объект, общей площадью 448,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Р, р, р1;

— Весь объект, общей площадью 230,7 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры Н, н, н1;

— Весь объект, общей площадью 33,1 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры С,с;

— Весь объект, общей площадью 210,3 кв.м., расположенный по адресу:

Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов (поселок Шиловка), д. 39, литеры М, м, м1;

— Весь объект, общей площадью 28,0 кв.м., расположенный по адресу: Свердловская область, г. Березовский, ул. Механизаторов, д.39 , литер Ф.