



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

№ 04П-1030

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Братский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Братский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагае мый срок
Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций/ Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № XXI	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Учебно- лабораторный корпус №1 / Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 6	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул.Макаренко, д. 40, стр. 1	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Учебный корпус общетехническ ого института / Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № III	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул.Макаренко, д. 40, стр. 2	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций / Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № VII	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Здание целлюлозно- бумажного колледжа Братского государственно го университета / Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 106	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Центральный, ул. Обручева, д. 41	2,0	Размещение банкомата	5 лет
Здание целлюлозно- бумажного колледжа Братского государствен ного университета / Нежилое здание	Технический этаж, нежилое помещение №9	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Центральный, ул. Обручева, д. 41	25,0	Размещение контейнера с оборудование м базовой станции и антенны сотовой связи	5 лет

Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций/ Нежилое здание	Часть нежилого помещения № IV на поэтажном плане технического этажа №24	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5	7,73	Размещение оборудования сотовой связи и антенны сотовой связи	5 лет
Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций/ Нежилое здание	часть кровли	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5	5,0	Размещение оборудования сотовой связи и антенны сотовой связи	5 лет
Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций/ Нежилое здание	12 этаж, часть нежилого помещения № IV	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5	6,54	Размещение оборудования сотовой связи и антенны сотовой связи	5 лет
Корпус строительного факультета с блоком испытания конструкций/ Нежилое здание	часть кровли	Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5	5,0	Размещение оборудования сотовой связи и антенны сотовой связи	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и	Обеспечено

социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

— 1 этаж, часть нежилого помещения № XXI общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5;

— 1 этаж, часть нежилого помещения № 6 общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Макаренко, д. 40, стр. 1;

— 1 этаж, часть нежилого помещения № III общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул.Макаренко, д. 40, стр. 2;

— 1 этаж, часть нежилого помещения № VII общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д. 5;

— 1 этаж, часть нежилого помещения № 106 общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Центральный, ул. Обручева, д. 41;

— Технический этаж, нежилое помещение № 9 общей площадью 25,0 кв. м., расположенное по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Центральный, ул. Обручева, д. 41;

— Часть нежилого помещения № IV на поэтажном плане технического этажа № 24 общей площадью 7,73 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д. 5;

— часть кровли общей площадью 5,0 кв. м., расположенной по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д. 5;

— 12 этаж, часть нежилого помещения № IV общей площадью

6,54 кв. м., расположенного по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д.5;

— часть кровли общей площадью 5,0 кв. м., расположенной по адресу: Иркутская область, г. Братск, ж.р. Энергетик, ул. Погодаева, д. 5.