



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

Москва

№ ОУП-1035

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Омский государственный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Омский государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагае мый срок
Учебно- лабораторный корпус 5	1 этаж, помещения №№ 32, 33, 34	Омская область, г. Омск, пр- кт Мира, д. 32А	73,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 8	2 этаж, помещение № 60	Омская область, г. Омск, пр- кт Мира, д. 11, литер Е,Е1	5,8	Заклучение договора аренды для оказания печатных, копировальн ых и полиграфиче ских услуг	5 лет
Главный корпус/ Нежилое	1 этаж, помещение № 119	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер А,А1,А2,А3, А4,А5	8,3	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 8	1 этаж , помещение № 13	Омская область, г. Омск, пр- кт Мира, д. 11, литер Е,Е1	65,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 8	2 этаж, помещение № 61	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Е,Е1	5,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 6	2 этаж, помещение № 72	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Ж-Ж4	61,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 6	2 этаж, помещение № 24	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Ж-Ж4	11,7	Заклучение договора аренды для оказания печатных, копировальн ых и полиграфиче ских услуг	5 лет

Проспект Мира, д. 11, Столовая	1 этаж здания столовой, помещения: №№ 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 цех, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер И	465,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 7	1 этаж, помещение № 7	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 30А, литера А	18,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- лабораторный корпус 5	1 этаж, помещение № 37	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 32А	6,0	Заключение договора аренды для оказания печатных, копировальн ых и полиграфиче ских услуг	5 лет
Главный корпус/ Нежилое	1 этаж, помещение № 91	Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер А, А1, А2, А3, А4, А5	57,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к	Обеспечено

реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещения №№ 32, 33, 34 общей площадью 73,9 кв. м., расположенные по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 32А;
- 2 этаж, помещение № 60 общей площадью 5,8 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Е,Е1, УЛК-8;
- 1 этаж, помещение № 119 общей площадью 8,3 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, Главный корпус, литер: А,А1,А2,А3,А4,А5;
- 1 этаж, помещение № 13 общей площадью 65,6 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, Литер Е,Е1, УЛК-8;
- 2 этаж, помещение № 61 общей площадью 5,0 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Е,Е1, УЛК-8;
- 2 этаж, помещение № 72 общей площадью 61,0 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Ж-Ж4, УЛК-6;
- 2 этаж, помещение № 24 общей площадью 11,7 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер Ж-Ж4, УЛК-6;
- 1 этаж здания столовой, помещения: №№ 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 цех, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59 общей площадью 465,9 кв. м., расположенные по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер И;
- 1 этаж, помещение № 7 общей площадью 18,0 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 30А, литер А, УЛК-7;

— 1 этаж, помещение № 37 общей площадью 6,0 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 32А, литера А, УЛК-5;

— 1 этаж, помещение № 91 общей площадью 57,6 кв. м., расположенное по адресу: Омская область, г. Омск, пр-кт Мира, д. 11, литер: А, А1, А2, А3, А4, А5, Главный корпус.