



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

№ 04/П-1049

Москва

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Белгородский государственный национальный исследовательский университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 1	Белгородская обл., г. Белгород, ул. Студенческая, 14, корпус 1	3,0	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое помещение	1 этаж, часть нежилого помещения № 29	Белгородская область, г. Белгород, ул. Попова, д. 26/45	3,0	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое помещение	1 этаж, часть нежилого помещения № 52	Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85	3,0	Размещение банкомата	5 лет
Нежилое здание	1 этаж, часть нежилого помещения № 50	Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85, корп. 12	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Блок-вставка/ Нежилое здание	2 этаж, помещения №№ 3,4, 5	Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85	68,3	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое помещение	3 этаж, помещение № 4	Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85	31,3	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, помещение №18	Белгородская обл., г. Белгород, ул. Победы, д. 85, корпус № 11	535,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и

о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть нежилого помещения № 1 общей площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Студенческая, 14, корпус 1;
- 1 этаж, часть нежилого помещения № 29 общей площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Попова, д. 26/45;
- 1 этаж, часть нежилого помещения № 52 общей площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85;
- 1 этаж, часть нежилого помещения № 50 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85, корп. 12;
- 2 этаж, помещения №№ 3, 4, 5 общей площадью 68,3 кв. м., расположенные по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85;
- 3 этаж, помещение № 4 общей площадью 31,3 кв. м., расположенное

по адресу: Белгородская область, г. Белгород, ул. Победы, д. 85;

- 2 этаж, помещение № 18 общей площадью 535,2 кв. м., расположенное по адресу: Белгородская обл., г. Белгород, ул. Победы, д. 85, корпус № 11.