



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

Москва

№ 04П-1057

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным учреждением «Межвузовский студенческий городок в Санкт-Петербурге» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного учреждения «Межвузовский студенческий городок в Санкт-Петербурге» (далее - Студгородок) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагае мый срок
Общежитие/ Многоквартир ный дом	1 этаж, помещение 3-С, помещение №1, помещение № 2, помещение № 3	г. Санкт- Петербург, Новоизмайлов ский проспект, д. 16, корп. 3, лит. А	117,9	Организация питания обучающихся и работников Студгородка	5 лет
Общежитие/ Многоквартир ный дом	1 этаж, помещение 1-С, помещение №18, помещение №19, помещение №20, помещение № 21	г. Санкт- Петербург, Новоизмайлов ский проспект, д. 16, корп. 1, лит. А	176,1	Организация питания обучающихся и работников Студгородка	5 лет
Общежитие/ Многоквартир ный дом	1 этаж, помещение 1-С, помещение №17, помещение №18, помещение №19	г. Санкт- Петербург, Новоизмайлов ский проспект, д. 16, корп. 11, лит. А	115,7	Организация питания обучающихся и работников Студгородка	5 лет
Общежитие/ Многоквартир ный дом	1 этаж, помещение 2-С, помещение №15, помещение №16, помещение №17, помещение №18, помещение №33, помещение №34, помещение №35	г. Санкт- Петербург, Новоизмайлов ский проспект, д. 16, корп. 4, лит. А	178,2	Организация питания обучающихся и работников Студгородка	5 лет
Общежитие/ Многоквартир ный дом	1 этаж, помещение 1-С, помещение №15, помещение №16, помещение №17, помещение №18	г. Санкт- Петербург, Новоизмайлов ский проспект, д. 16, корп. 2, лит. А	176,3	Организация питания обучающихся и работников Студгородка	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Студгородку о возможности передачи в аренду помещений:

— 1 этаж, помещение 3-С, помещения №№ 1, 2, 3 общей площадью 117,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д. 16, корп. 3, лит. А;

— 1 этаж, помещение 1-С, помещения №№ 18, 19, 20, 21 общей площадью 176,1 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д. 16, корп. 1, лит. А;

— 1 этаж, помещение 1-С, помещения №№ 17, 18, 19 общей площадью 115,7 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д. 16, корп. 11, лит. А;

— 1 этаж, помещение 2-С, помещения №№ 15, 16, 17, 18, 33, 34, 35 общей площадью 178,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д. 16, корп. 4, лит. А;

— 1 этаж, помещение 1-С, помещения №№ 15, 16, 17, 18 общей площадью 176,3 кв. м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, Новоизмайловский проспект, д. 16, корп. 2, лит. А.