



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

Москва

№ 0471-1065

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Северный (Арктический) федеральный университет имени М.В. Ломоносова» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Учебный корпус	1 этаж, помещения №№ 13, 14, 15	г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 8	72,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебно- административ- ное здание/ Нежилое здание	цокольный этаж, помещения №№ 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.54, корп. 1	169,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание библиотеки Северного Арктического федерального университета им. М.В. Ломоносова	1 этаж, помещения №№ 1, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 60, 61, 62	г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 1	255,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание общежития №5/ Жилой дом	технический этаж, помещение №1	г. Архангельск, пр-т Новгородский, д. 34, корп. 4	9,7	Для оказания услуг сотовой связи	5 лет
Учебно- лабораторный корпус/ Нежилое здание	технический этаж, помещение №23	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.17, корп. 1	7,5	Для оказания услуг сотовой связи	5 лет
Учебно- лабораторный корпус/ Нежилое здание	технический этаж, помещение №20	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д.17, корп. 1	12,1	Для оказания услуг сотовой связи	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей

социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещения №№ 13, 14, 15 общей площадью 72,2 кв.м., расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Кутузова, д. 8;
- цокольный этаж, помещения №№ 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36 общей площадью 169,8 кв.м., расположенные по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 54, корп. 1;
- 1 этаж, помещения №№ 1, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 60, 61, 62 общей площадью 255,6 кв. м., расположенные по адресу: г. Архангельск, ул. Смольный Буян, д. 1;
- технический этаж, помещение № 1 общей площадью 9,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Архангельск, пр. Новгородский, д. 34, корп. 4;
- технический этаж, помещение № 23 общей площадью 7,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 17, корп. 1;
- технический этаж, помещение № 20, общей площадью 12,1 кв.м., расположенное по адресу: г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 17, корп. 1.