



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

Москва

№ ДУП-1071

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполага емый срок
Столовая/ Нежилое здание/ 2 792,6 кв. м.	1 этаж, комн. №№ 39, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 70, 2 этаж, часть комн. №2, часть комн. № 3, комн. №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 20, часть комн. №21	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 1 Б (литера Н)	532,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус № 6/ Нежилое здание	2 этаж, комн. № 336	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 1 А (литера М1)	6,5	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Отдельно стоящее здание - учебный корпус № 1/ Нежилое здание	2 этаж, комн. №№ 28, 29	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д. 65 (литера А)	17,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено

Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено
--	------------

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

— 1 этаж, комнаты №№ 39, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 70, 2 этаж, часть комнаты №2, часть комнаты № 3, комнаты №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 20, часть комнаты № 21 общей площадью 532,1 кв. м., расположенные по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 1 Б (литера Н);

— 2 этаж, комната № 33б общей площадью 6,5 кв. м., расположенная по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Гоголя, д. 1 А (литера М1);

— 2 этаж, комнаты №№ 28, 29 общей площадью 17,6 кв. м., расположенные по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, д. 65 (литера А).