



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «11» сентября 2020 г.

Москва

№ 0471-1074

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Крымский федеральный университет имени В.И. Вернадского» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Нежилое здание, учебный корпус / Нежилое	Часть крыши	г. Симферополь, ул. Ялтинская, д. 20, литера А	9,2	Размещение и эксплуатация оборудования телекоммуника- ционной сети радиотелефонн ой подвижной связи	5 лет
Учебный корпус №2/ Нежилое	Подвал, помещения №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24	Республика Крым, г. Симферополь, бульвар Ленина, д. 5-7	365,5	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Общежитие/ Нежилое	Цокольный этаж, пом. № 15	Республика Крым, г. Ялта, ул. Стахановская, д. 11, к. 1	34,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №3/ Нежилое	1 этаж, пом. №№ 1-1, 1-11а, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-17, 1-40	Республика Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, д. 10/3	176,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №1/ Нежилое здание	1 этаж, пом. №№ 3-1, 3-2	Республика Крым, г. Ялта, ул. Севастопольская, д. 2а	23,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Здание, столовая/ Нежилое	1 этаж, помещение № 9	Республика Крым, село Маленькое, ул. Студенческая, д. 5	65,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №2/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 6	Республика Крым, село Маленькое, ул. Студенческая, д. 2	15,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №3/ Нежилое	1 этаж, часть помещения № 6	Республика Крым, поселок городского типа Советский, ул. Зои Космодее- мянской, д. 1	20,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус лит. А/ Нежилое	1 этаж, помещение №31, часть помещения №32	Республика Крым, г. Армянск, ул. Железнодорож- ная, д. 5	12,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

— часть крыши общей площадью 9,2 кв. м., расположенной по адресу: г. Симферополь, ул. Ялтинская, д. 20, литера А;

— подвал, помещения №№ 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 общей площадью 365,5 кв. м., расположенные по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, бульвар Ленина, д. 5-7;

— цокольный этаж, помещение № 15 общей площадью 34,4 кв. м., расположенное по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Стахановская, д. 11, к. 1;

— 1 этаж, помещения №№ 1-1, 1-11а, 1-12, 1-13, 1-14, 1-15, 1-16, 1-17, 1-40 общей площадью 176,6 кв. м., расположенные по адресу: Республика

Крым, г. Ялта, ул. Гоголя/Заречная, д. 10/3;

— 1 этаж, помещения №№ 3-1, 3-2 общей площадью 23,9 кв. м., расположенные по адресу: Республика Крым, г. Ялта, ул. Севастопольская, д. 2а;

— 1 этаж, помещение № 9 общей площадью 65,0 кв. м., расположенное по адресу: Республика Крым, село Маленькое, ул. Студенческая, д. 5;

— 1 этаж, часть помещения № 6 общей площадью 15,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Крым, село Маленькое, ул. Студенческая, д. 2;

— 1 этаж, часть помещения № 6 общей площадью 20,0 кв. м., расположенного по адресу: Республика Крым, село Маленькое, ул. Студенческая, д. 2;

— 1 этаж, помещение № 31, часть помещения № 32 общей площадью 12,0 кв. м., расположенные по адресу: Республика Крым, г. Армянск, ул. Железнодорожная, д. 5.