



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «9» октября 2020 г.

Москва

№ ОЦП-1097

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпол агаемый срок
Административ ное	часть технического этажа	г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 16/1, лит. А	1,0	Размещение оборудования связи	5 лет
Административ ное	часть технического этажа	г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 16/1, лит. А	2,9	Размещение оборудования оператора связи	5 лет
Учебное	часть технического этажа	г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 9, лит. А	15,0	Размещение оборудования оператора связи	5 лет
Учебный корпус/ Нежилое	часть технического этажа	г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 1, лит. А1	8,5	Размещение оборудования оператора связи	5 лет
Учебно- лабораторный корпус	часть технического этажа	г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 2, корпус 5, лит. Д	4,2	Размещение оборудования оператора связи	5 лет
Жилой дом/ Общежитие	часть технического этажа	г. Ставрополь, ул. Доваторцев, д. 47, лит. А	4,2	Размещение оборудования оператора связи	5 лет
Нежилое/ Учебный корпус	часть технического этажа	г. Ставрополь, ул. Октябрьская, д. 184, лит. А	6,34	Размещение оборудования оператора связи	5 лет
Нежилое/ Пристройка к учебному корпусу	цокольный этаж, часть помещения № 1	г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 2, корпус 5, лит. Ж	1,0	Размещение банкомата с функцией терминала	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- часть технического этажа общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 16/1, лит. А;
- часть технического этажа общей площадью 2,9 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 16/1, лит. А;
- часть технического этажа общей площадью 15,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Маршала Жукова, д. 9, лит. А;
- часть технического этажа общей площадью 8,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Пушкина, д. 1, лит. А1;
- часть технического этажа общей площадью 4,2 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 2, корпус 5, лит. Д;
- часть технического этажа общей площадью 4,2 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Доваторцев, д. 47, лит. А;
- часть технического этажа общей площадью 6,34 кв. м., расположенного

по адресу: г. Ставрополь, ул. Октябрьская, д. 184, лит. А;

— цокольный этаж, часть помещения № 1 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: г. Ставрополь, проспект Кулакова, д. 2, корпус 5, лит. Ж.