



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «21» августа 2020 г.

Москва

№ 04П-987

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «МИРЭА - Российский технологический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «МИРЭА - Российский технологический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предпола- гаемый срок
Конференц- зал	цокольный этаж, помещения I, комнаты № 11а, 13 , 17а, 18, 19	г. Москва, Проспект Вернадского, д. 78, стр. 14	566,3	Размещение мастерских с целью организации практики для студентов Университета и дальнейшего их трудоустройства	5 лет
	цокольный этаж, помещения I, комнаты № 16, 17, часть комнаты № 11		300,0	Размещение мастерских с целью организации практики для студентов Университета и дальнейшего их трудоустройства	
Нежилое здание	этаж 1, помещение III, комнаты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7,8, 9, 10, 11, 12, 13, этаж 4, помещение I, комнаты 29, 30, 30 а, 30 б , 30 в, 31, 31 а, 31б, 31в , 32, 32а, 33, 34, 35, 35 а, 36, 36 а, 37, 37 а, 38, 38 а, 38б, 47, 47б, 48, часть комнаты 47а, этаж 5, помещение II, комнаты 1, 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11	г. Москва, Малая Пироговская, д. 1, 5	1118,3	Заключение договора аренды для ведения научной деятельности	
Нежилое здание	этаж 1 , помещение I, комната 9	г. Москва, Проспект Вернадского , д. 78, стр. 4	22,1	Размещение мастерской и моделирование опытно- конструкторских работ для организации практики студентов	

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации,

об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

— цокольный этаж, помещения I, комнаты №№ 11а, 13, 17а, 18, 19 площадью 566,3 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 78, стр. 14;

— цокольный этаж, помещения I, комнаты №№ 16, 17, часть комнаты № 11 площадью 300 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, проспект Вернадского, д. 78, стр. 14;

— этаж 1, помещение III, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, этаж 4, помещение I, комнаты №№ 29, 30, 30 а, 30 б, 30 в, 31, 31 а, 31б, 31в, 32, 32а, 33, 34, 35, 35 а, 36, 36 а, 37, 37 а, 38, 38 а, 38б, 47, 47б, 48, часть комнаты 47а, этаж 5, помещение II, комнаты №№ 1, 2, 3, 4, 4а, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 площадью 1118,3 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва,

ул. Малая Пироговская, д. 1, 5;

— этаж 1 , помещение I, комната 9 площадью 22,1 кв. м.,
расположенная по адресу: г. Москва, Проспект Вернадского, д. 78, стр. 4.