



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» октября 2020 г.

Москва

№ 04П-1149

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный университет аэрокосмического приборостроения» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м.)	Цель	Предпо- лагаем ый срок
Общежитие / Многоквартир- ный дом	1 этаж, помещение №2Н (часть помещения № 2)	г. Санкт- Петербург, ул. Варшавская, д. 8, литера А	1,5	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Здание бывшей больницы Нарвской мануфактуры, 1900, Выявленный объект культурного наследия/ нежилое здание	1 этаж, помещение №1 (часть помещения № 32)	Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение, г. Ивангород, ул. Котовского, д. 1	3,0	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Санкт- Петербургский университет аэрокосмическ ого приборостроен ия /Нежилое здание	1 этаж, помещение № 3Н (часть помещения № 35)	г. Санкт- Петербург, ул. Ленсовета, д. 14, литера А	1,5	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Нежилое помещение	1 этаж, помещение № Л20 (часть помещения №IV)	г. Санкт- Петербург, ул. Большая Морская, д. 67, литера А, пом. 42Н-125Н, 6ЛК-20ЛК	1,5	Размещение вендингового аппарата	5 лет
Санкт- Петербургский университет аэрокосмическ ого приборостроен ия /Нежилое здание	1 этаж, помещение № 3Н (часть помещения № 113, помещения №№ 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, часть помещения № 125)	г. Санкт- Петербург, ул. Ленсовета, д. 14, лит. А	160,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации,

об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещение № 2Н (часть помещения № 2) общей площадью 1,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Варшавская, д. 8, литера А;
- 1 этаж, помещение №1 (часть помещения № 32) общей площадью 3,0 кв. м., расположенного по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Ивангородское городское поселение г. Ивангород, ул. Котовского, д. 1;
- 1 этаж, помещение 3Н (часть помещения № 35) общей площадью 1,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д. 14, литера А;
- 1 этаж, помещение Л20 (часть помещения № IV) общей площадью 1,5 кв. м., расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Большая

Морская, д. 67, литера А, пом. 42Н-125Н, 6ЛК-20ЛК;

— 1 этаж, помещение № 3Н (часть помещения № 113, помещения №№ 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, часть помещения № 125) общей площадью 160,9 кв.м., расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ленсовета, д. 14, лит. А.