



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» октября 2020 г.

Москва

№ ОЦТ-1157

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Пензенский государственный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Пензенский государственный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Учебный корпус №15	1 этаж, помещения №№ 10, 11	Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер В	41,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №14	1 этаж, помещение № 15	Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер Н	20,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №11	1 этаж, помещения №№ 1, 2, 4	Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер А	110,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Столовая	подвал, помещение № 4; 1 этаж, помещения №№ 1, 2, 2а, 3-5, 5а, 6, 7, 9, 12-26; 2 этаж, помещения №№ 1-6	Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер Е	766,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №12	1 этаж, помещения №№ 30, 31	Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер З	50,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Учебный корпус №9	1 этаж, часть помещения № 27	Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, д. 68, литера А	20,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, помещения №№ 10, 11 общей площадью 41,2 кв. м, расположенные по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер В;
- 1 этаж, помещение № 15 общей площадью 20,0 кв. м, расположенное по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер Н;
- 1 этаж, помещения №№ 1, 2, 4 общей площадью 110,4 кв. м, расположенные по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д. 37, литер А;
- Подвал, помещение №4; 1 этаж, помещения №№ 1, 2, 2а, 3-5, 5а, 6, 7, 9, 12-26; 2 этаж, помещения № 1-6 общей площадью 766,6 кв.,

расположенные по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д.37 литер Е;

— 1 этаж, помещения №№ 30, 31 общей площадью 50,1 кв. м, расположенные по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Лермонтова, д.37, литер З;

— 1 этаж, часть помещения № 27 общей площадью 20,0 кв. м, расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, д.68, литера А.