



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» октября 2020 г.

Москва

№ ОЦП-1172

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский экономический университет имени Г.В. Плеханова» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Нежилое здание	подвал, помещение № I, комната № 33	г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 14, стр. 1	38,1	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	2 этаж, помещение № I, часть комнаты № 2	г. Москва, Строченовский переулок, д. 10	10,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	подвал, помещение № I, комнаты №№ 16, 17, 8, 9, 10, 11, 11а, 12, 13		113,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 29, 30, 30а, 31		66,9	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	2 этаж, помещение № I, комнаты №№ 2, 3, 4, 7, 9, 10, 13, 14, 16, 17, 27, 35, 45		409,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое помещение	1 этаж, помещение № III, комнаты №№ 18, 19	г. Москва, Строченовский переулок, д. 7	38,2	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	цокольный этаж, помещение № I, части комнат №№ 36, 37, комната № 38	г. Москва, Стремянный переулок, д. 28, стр. 2	36,6	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	3 этаж, помещение № I, комната № 28	г. Москва, ул. Зацепа, д. 43	12,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	2 этаж, помещение № I, комната № 1		12,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	2 этаж, помещение № I, комната № 49		28,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	подвал, помещение № I, часть комнаты № 8		50,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

	1 этаж, помещение № II, часть комнаты № 37		28,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	3 этаж, помещение № I, часть комнаты №37	г. Москва, Стремянный переулок, д. 36	12,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	2 этаж, помещение № I, часть комнаты № 58		18,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 19		20,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 31		15,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 4, 5, 6, 7, 7а, 7б, 8		55,8	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 44		12,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
	5 этаж, помещение № I, часть комнаты № 32		12,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое помещение	2 этаж, помещение № I, лит. А, часть комнаты № 27	г. Москва, Стремянный переулок, д. 26	24,0	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет
Нежилое здание	цокольный этаж, помещение № I, комнаты №№ 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, часть помещения № 59, помещение № 60	г. Москва, Стремянный переулок, д. 28, стр. 1	100,4	Организация питания обучающихся и работников Университета	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и

о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- подвал, помещение № I, комната № 33 общей площадью 38,1 кв. м, расположенная по адресу: г. Москва, Большой Саввинский переулок, д. 14, стр. 1;
- 2 этаж, помещение № I, часть комнаты № 2 общей площадью 10,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Б. Строченовский переулок, д. 10;
- подвал, помещение № I, комнаты №№ 16, 17, 8, 9, 10, 11, 11а, 12, 13 общей площадью 113,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Б. Строченовский переулок, д. 10;
- 1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 29, 30, 30а, 31 общей площадью 66,9 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Б. Строченовский переулок, д. 10;
- 2 этаж, помещение № I, комнаты №№ 2, 3, 4, 7, 9, 10, 13, 14, 16, 17, 27, 35, 45 общей площадью 409,4 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Б. Строченовский переулок, д. 10;
- 1 этаж, помещение № III, комнаты №№ 18, 19 общей площадью 38,2 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Б. Строченовский переулок, д. 7;
- цокольный этаж, помещение № I, части комнат №№ 36, 37, комната №

38 общей площадью 36,6 кв. м., расположенных по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 28, стр. 2;

— 3 этаж, помещение № I, часть комнаты № 28 общей площадью 12,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Зацепа, д. 43;

— 2 этаж, помещение № I, часть комнаты № 1 общей площадью 12,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Зацепа, д. 43;

— 2 этаж, помещение № I, часть комнаты № 49 общей площадью 28,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Зацепа, д. 43;

— подвал, помещение № I, часть комнаты № 8 общей площадью 50,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Зацепа, д. 43;

— 1 этаж, помещение № II, часть комнаты № 37 общей площадью 28,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, ул. Зацепа, д. 43;

— 3 этаж, помещение № I, часть комнаты № 37 общей площадью 12,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 2 этаж, помещение № I, часть комнаты № 58 общей площадью 18,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 19 общей площадью 20,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 31 общей площадью 15,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 1 этаж, помещение № I, комнаты №№ 4, 5, 6, 7, 7а, 7б, 8 общей площадью 55,8 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 1 этаж, помещение № I, часть комнаты № 44 общей площадью 12,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 5 этаж, помещение № I, часть комнаты № 32 общей площадью 12,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 36;

— 2 этаж, помещение № I, лит. А, часть комнаты № 27 общей площадью 24,0 кв. м., расположенной по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 26;

— цокольный этаж, помещение № I, комнаты №№ 50, 51, 52, 53, 54, 55, 57, 58, часть помещения № 59, помещение № 60 общей площадью 100,4 кв. м., расположенные по адресу: г. Москва, Стремянный переулок, д. 28, стр. 1.