



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» ноября 2020 г.

Москва

№ ОЦП-1183

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский Томский политехнический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

| Наименование/ Назначение                | Помещения, предполагаемые к передаче в аренду | Адрес                                                 | Площадь для передачи в аренду (кв. м) | Цель                 | Предполагаемый срок |
|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|---------------------|
| Учебный корпус № 20, блоки Б, В         | часть чердака, 2 части кровли здания          | Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5 | 11,1                                  | Оказание услуг связи | 5 лет               |
| Учебно-лабораторный корпус № 20, Блок А | часть кровли здания                           | Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5 | 1,0                                   | Оказание услуг связи | 5 лет               |
| Учебный корпус № 20, блок Б и В         | часть кровли здания                           | Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5 | 1,0                                   | Оказание услуг связи | 5 лет               |
| Учебно-лабораторный корпус № 20, Блок А | часть чердака, 2 части кровли здания          | Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5 | 5,42                                  | Оказание услуг связи | 5 лет               |
| Жилое строение (Общежитие № 19)         | 4 части кровли                                | Томская обл., г. Томск, ул. Усова, 21/2               | 9,25                                  | Оказание услуг связи | 5 лет               |

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Значение   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование | Обеспечено |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- часть чердака, 2 части кровли здания общей площадью 11,1 кв. м, расположенных по адресу: Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5, Блок Б и В;
- часть кровли здания общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5, Блок А;
- часть кровли здания общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5, Блок Б и В;
- часть чердака, 2 части кровли здания общей площадью 5,42 кв. м, расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, проспект Ленина, д. 2, стр. 5, Блок А;
- 4 части кровли здания общей площадью 9,25 кв. м., расположенного по адресу: Томская обл., г. Томск, ул. Усова, 21/2.