



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» ноября 2020 г.

Москва

№ ОЦТ-1190

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего образования «Волгоградский государственный технический университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного образовательного бюджетного учреждения высшего образования «Волгоградский государственный технический университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

| Наименование/<br>Назначение                              | Помещения,<br>предполагаемые<br>к передаче в<br>аренду | Адрес                                                                         | Площадь<br>для<br>передачи в<br>аренду<br>(кв. м) | Цель                                                                                 | Предпо-<br>лагаем<br>ый срок |
|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Здание<br>общежития                                      | подвал,<br>помещение<br>№ 1002,<br>комн. № 15          | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, ул.<br>им. Рокоссовского,<br>д. 50 | 13,4                                              | Оказание<br>услуг<br>прачечной<br>самообслужи-<br>вания                              | 5 лет                        |
| Здание<br>общежития                                      | 1 этаж,<br>помещение<br>№ 1004, комн.<br>№№ 24-30      | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, ул.<br>им. Рокоссовского,<br>д. 50 | 91,9                                              | Оказание<br>парикмахерск-<br>их услуг<br>обучающимся<br>и работникам<br>Университета | 5 лет                        |
| Здание<br>учебного<br>корпуса №2 /<br>Учебно-<br>научное | 2 этаж, часть<br>комнаты № 20                          | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, ул.<br>Академическая, д. 1         | 12,0                                              | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета                | 5 лет                        |
| Учебный<br>корпус<br>ВолгГТУ                             | 1 этаж, часть<br>помещения № 26                        | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, ул.<br>им. Дегтярева, д. 2         | 4,0                                               | Размещение<br>вендингового<br>аппарата                                               | 5 лет                        |
| Здание<br>главного<br>учебного<br>корпуса                | 1 этаж,<br>помещение № 6                               | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, пр-т<br>Ленина, д. 28              | 27,3                                              | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета                | 5 лет                        |
| Здание<br>главного<br>учебного<br>корпуса                | 1 этаж,<br>помещение № 1,<br>часть комнаты<br>№ 2      | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, пр-т<br>Ленина, д. 28              | 1,0                                               | Размещение<br>банкомата                                                              | 5 лет                        |
| Столовая                                                 | Весь объект                                            | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, ул.<br>Академическая, д. 1         | 1 576,8                                           | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета                | 5 лет                        |
| Столовая                                                 | Весь объект                                            | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, пр-т<br>Ленина, д. 28              | 2 544,2                                           | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета                | 5 лет                        |
| Здание<br>инженерного<br>корпуса №1                      | 1 этаж,<br>помещения<br>№29-34                         | Волгоградская<br>область,<br>г. Волжский, пр-т<br>Ленина, д. 72               | 127,8                                             | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета                | 5 лет                        |

|                         |                          |                                                                               |      |                                                                       |       |
|-------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------------------------------------------------------------|-------|
| Закусочная/<br>Торговое | Весь объект              | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, пр-т<br>им. В. И. Ленина,<br>д. 28 | 25,8 | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета | 5 лет |
| Учебный<br>корпус       | 2 этаж, комн.<br>№№ 1, 2 | Волгоградская<br>область,<br>г. Волгоград, ул.<br>им. Дегтярева, д. 2         | 35,0 | Организация<br>питания<br>обучающихся<br>и работников<br>Университета | 5 лет |

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

| Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Значение   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование                                                     | Обеспечено |
| Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения | Обеспечено |

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- подвал, помещение № 1002, комн. № 15 общей площадью 13,4 кв. м, расположенная по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, д. 50;
- 1 этаж, помещение № 1004, комнаты №№ 24-30 общей площадью 91,9 кв. м, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Рокоссовского, д. 50;
- 2 этаж, часть комнаты № 20 общей площадью 12,0 кв. м, расположенной по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Академическая, д. 1;
- 2 этаж, часть помещения № 26 общей площадью 4,0 кв. м, расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Дегтярева, д. 2
- 1 этаж, помещение № 6 общей площадью 27,3 кв. м, расположенное по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-т Ленина, д. 28;
- 1 этаж, помещение №1, часть комн. № 2 общей площадью 1,0 кв. м, расположенной по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-т Ленина, д. 28;
- Весь объект общей площадью 1 576,8 кв. м, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Академическая, д. 1;
- Весь объект общей площадью 2 544,2 кв. м, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-т Ленина, д. 28;
- 1 этаж, помещения №№ 29-34 общей площадью 127,8 кв. м, расположенные по адресу: г. Волгоград, пр-т Ленина, д. 72;
- Весь объект общей площадью 25,8 кв. м, расположенный по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, пр-т Ленина, д. 28;
- 2 этаж, комн. №№ 1, 2 общей площадью 35,0 кв. м, расположенные по адресу: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. им. Дегтярева, д. 2.