



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «23» ноября 2020 г.

Москва

№ 04П-1193

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Дальневосточный федеральный университет» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объектов недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Лабораторный корпус/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 2124	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный	1,0	Размещение информационно-платежного терминала	5 лет
Гостиница тип III - корпус 10/ Нежилое здание	цокольный этаж, часть помещения № 5	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. К	1,0	Размещение информационно-платежного терминала	5 лет
Лабораторный корпус/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 2124	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Гостиница тип III - корпус 10/ Нежилое здание	цокольный этаж, часть помещения № 5	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. К	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Финансово-экономический корпус, ДВФУ корпус "А"	1 этаж, часть помещения № 108	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. О	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Здание-Учебный корпус/ Нежилое здание	подвал, часть помещения № 2	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 2, лит. А	2,0	Размещение сетей связи	5 лет
Здание-Учебный корпус/ Нежилое здание	подвал, часть помещения № 2	Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 2, лит. А	2,0	Размещение сетей связи	5 лет
Финансово-экономический корпус, ДВФУ корпус "А"	технический этаж, часть помещения № 3 н.ч	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. О	1,0	Размещение сетей связи	5 лет
Гостиница корпус 2.5/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 31	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10	1,0	Размещение банкомата	5 лет
Финансово-экономический корпус, ДВФУ корпус "В"/ Нежилое здание	1 этаж, часть помещения № 201	Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. Р	1,0	Размещение банкомата	5 лет

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 1 этаж, часть помещения № 2124 общей площадью 1,0 кв. м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный;
- цокольный этаж, часть помещения № 5 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. К;
- 1 этаж, часть помещения № 2124 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, полуостров Саперный;
- цокольный этаж, часть помещения № 5 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров

Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. К;

— 1 этаж, часть помещения № 108 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. О;

— подвал, часть помещения № 2 общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 2, лит. А;

— подвал, часть помещения № 2 общей площадью 2,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Большой Камень, ул. Карла Маркса, д. 2, лит. А;

— технический этаж, часть помещения № 3 н. ч общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. О;

— 1 этаж, часть помещения № 31 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10;

— 1 этаж, часть помещения № 201 общей площадью 1,0 кв. м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Владивосток, остров Русский, поселок Аякс, д. 10, лит. Р.