



**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНОБРНАУКИ РОССИИ)**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации федеральных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, находящихся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации

от «8» декабря 2020 г.

Москва

№ 0481-1235

Об оценке последствий принятия решения о заключении федеральным государственным автономным образовательным учреждением высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» договоров аренды в отношении закрепленных за ним объектов недвижимого имущества

Комиссия рассмотрела обращения федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Уральский федеральный университет имени первого Президента России Б.Н. Ельцина» (далее - Университет) и представленные Департаментом координации деятельности организаций высшего образования документы, предусмотренные приложением № 5 к приказу Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 февраля 2019 г. № 8н «Об утверждении перечней документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решений о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью, заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности», по вопросу проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договоров аренды в отношении помещений объекта недвижимого имущества:

Наименование/ Назначение	Помещения, предполагаемые к передаче в аренду	Адрес	Площадь для передачи в аренду (кв. м)	Цель	Предполагаемый срок
Общежитие	2 этаж, часть помещения № 23	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большаков, д. 71, литера А, А1, А2	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	2 этаж, часть помещения № 23	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большаков, д. 71, литера А, А1, А2	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	1 этаж, часть помещения № 55	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 16а, литера А	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	1 этаж, часть помещения № 55	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 16а, литера А	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	1 этаж, часть помещения №24	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 77, литера Б	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	6 этаж, часть помещения №118	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 144 / ул. Комсомольская, д. 66, литера А	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	1 этаж, часть помещения № 94	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д 5 / пер Фонвизина, д. 2, литера А	1,0	Размещение ландромата	5 лет
Общежитие	6 этаж, часть помещения №118	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 144 / ул. Комсомольская, д. 66, литера А	1,0	Размещение ландромата	5 лет

Общежитие	2 этаж, часть помещения № 23	Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 71, литера А, А1, А2	1,0	Размещение ландромата	5 лет
-----------	------------------------------	---	-----	-----------------------	-------

Комиссией установлены следующие значения критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося федеральной государственной собственностью и закрепленного на соответствующем вещном праве за федеральной государственной организацией, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, и о заключении федеральной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее, чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду, безвозмездное пользование, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

Комиссией принято решение о выдаче положительного заключения Университету о возможности передачи в аренду помещений:

- 2 этаж, часть помещения № 23 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большаков, д. 71, литера А, А1, А2;
- 2 этаж, часть помещения № 23 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большаков, д. 71, литера А, А1, А2;

- 1 этаж, часть помещения № 55 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 16а, литера А;
- 1 этаж, часть помещения № 55 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Чапаева, д. 16а, литера А;
- 1 этаж, часть помещения №24 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 77, литера Б;
- 6 этаж, часть помещения №118 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 144 / ул. Комсомольская, д. 66, литера А;
- 1 этаж, часть помещения № 94 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д 5 / пер Фонвизина, д. 2, литера А;
- 6 этаж, часть помещения №118 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Малышева, д. 144 / ул. Комсомольская, д. 66, литера А;
- 2 этаж, часть помещения № 23 общей площадью 1,0 кв. м., расположенной по адресу: Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Большакова, д. 71, литера А, А1, А2.